امکان خرید کالا از سکوهای ایرانی برای چینی‌ها فراهم شد

به گفته رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، امکان تجارت الکترونیکی با چین و روسیه فراهم شده است به‌طوری که کاربران چینی می‌توانند با مراجعه به بن‌سازه‌های ایرانی کالای مورد نظر خود را خریداری کنند.

امین کلاهدوزان در نشست خبری که در وزارت صنعت، معدن و تجارت برگزار شد، اظهار داشت: سال گذشته حجم تجارت الکترونیکی از ۳ هزار و ۱۰۰ همت گذشته که این عدد تقریبا معادل ۵۱ میلیارد دلار است.

وی افزود: براین اساس حجم تجارت الکترونیکی کشور در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱ به میزان ۷۴ درصد افزایش یافته است.

رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی وزارت صمت افزود: پیش بینی می شود در سال جاری حجم تجارت الکترونیکی به ٤ هزار و ۵۰۰ همت افزایش یابد. در سال جاری تعداد تراکنش های الکترونیکی به حدود ٤ میلیارد رسیده است که نسبت به سال قبل رشد ۳۱ درصدی داشته است.

رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی با بیان اینکه تجارت الکترونیکی فرامرزی را دنبال می کنیم، گفت: در حال حاضر امکان مبادله الکترونیکی با چین و روسیه را داریم و به دنبال ایجاد تجارت الکترونیکی با عراق نیز هستیم. کاربران چینی می توانند از طریق پلت فرم‌ها کالا را از پلت‌فرم ایرانی خریداری کنند و با ملاحظاتی نیز کاربران ایرانی می‌توانند از پلتفرم‌های چینی خرید الکترونیکی انجام دهند البته این موضوع هنوز در مرحله پایلوت است.

کلاهدوزان اظهار داشت: گواهی های امضا الکترونیکی نیز سال گذشته ۱۰۰ درصد رشد داشته است و تعداد دارندگان گواهی امضا الکترونیکی در کشور دو برابر شده است.

اما و اگرهای انتقال زغال سنگ روسیه از مسیر ایران

به گفته رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی، ایران در صورتی می‌تواند مسیر

ترانزیت کالا از همسایگان شمالی باشد که زیرساخت‌های حمل و نقل خود را به ویژه در حمل ریلی تقویت کند.

بهرام شکوری، رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی ایران، در مورد تمایل روسیه برای بهره‌گیری از مسیر ریلی ایران در صادرات زغال سنگ به هند گفت: زیرساخت‌های حمل و نقلی در ایران به تناسب رشدی که در صنایع معدنی داخل کشور صورت گرفته ارتقا نیافته است و امروز صنایع فولاد و مس به دلیل ضعف زیرساخت‌های حمل و نقل با چالش روبه‌رو هستند و این نگرانی را دارند که در سال‌های پیش رو ماشین لازم که برای حمل بار تولیدی در واحدهای صنعتی وجود ندارد.

وی تصریح کرد: ضعف زیرساخت‌های حمل و نقلی کشور در حمل ریلی نسبت به حمل جاده‌ای برجسته‌تر است.

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: علاوه بر اینها برای عملیاتی شدن چنین طرحی نیاز به تکمیل کریدور شمال -جنوب و شرق - غرب است، بنابراین می‌توان نتیجه گرفت پتانسیل اجرای چنین طرحی در ایران وجود دارد اما برای بالفعل کردن این پتانسیل زیرساخت‌هایی لازم است که در حال حاضر وجود ندارد.

شکوری یادآور شد: دسترسی ایران به آب‌های گرم و موقعیت ژئوپلیتیکی که در منطقه دارد چنین پتانسیلی را برای آن ایجاد کرده است، همچنین به نظر من در مراوداتی که هندی‌ها با اروپا دارند از مسیر ایران می‌توانند به عنوان مسیر ترانزیت بهره ببرند و مسیر خود را در تجارت با اروپا کوتاه کنند. افزون بر اینکه استفاده از این مسیر نسبت به حمل کالا از مسیر دریایی هزینه کمتری دارد و این فرصت خوبی برای ایران است که بیش از یک سوم هزینه‌های حمل کالا در مسیر روسیه و هند را به خود اختصاص دهد و از این مسیر درآمد مطلوبی کسب کند.

وی خاطرنشان کرد: این امتیاز تنها به حمل کالاهای معدنی محدود نمی‌شود، اکنون ٤۰ میلیون تن غله در کشورهای سی‌آی‌اس در شمال ایران تولید می‌شود و ۲۰ میلیون آن در همسایگان جنوبی مصرف می‌شود، ایران می‌تواند به شرط برخورداری از زیرساخت‌ها از ترانزیت کالا میان این دو منطقه درآمد ایجاد کند. اگر راه آهن زاهدان به چابهار تکمیل شود، چابهار می‌تواند به قطب صادرات مواد معدنی ایران و افغانستان تبدیل شود و اگر این اتفاق افتاده بود، بندر گوادر پاکستان دیگر جایگاه امروز را نداشت.

فراریان مالیاتی در محاصره هوشمندسازی مالیات‌ستانی

گذر از شیوه سنتی مالیات‌ستانی به سمت روش‌های هوشمند و داده‌محور موجب می‌شود فراریان بزرگ مالیاتی قادر به کتمان درآمد و فرار از پرداخت مالیات نباشند و مالیات خود را متناسب با درآمد بپردازند. «تمرکز سازمان امور مالیاتی اخذ مالیات از شرکت‌های بزرگ و دانه‌درشت‌ها است که فرارهای مالیاتی بزرگ دارند.» این موضوعی است که سید احسان خاندوزی وزیر اقتصاد، در دیدار با نماینده ولی فقیه در چهارمحال و بختیاری عنوان کرد و به عقیده کارشناسان نشان‌دهنده جهت‌گیری صحیح مالیات‌ستانی در کشور است.

بی عدالتی مالیاتی همواره یکی از گلایه‌های مردم بوده به طوری که اقشار با درآمد ثابت و شفاف همچون کارمندان و حقوق‌بگیران بدون تاخیر و سر موعد مالیات مقرره خود را پرداخت می‌کنند، حال آنکه صنوفی که درآمد آن‌ها برای حاکمیت شفاف نبوده، همچون طلافروشان، دلالان ملک و خودرو و نیز برخی اصناف با درآمد بالا مثل وکلا و پزشکان پرداخت مالیات متناسب با درآمد خود نداشته‌اند.

یکی از دلایلی که باعث عدم رعایت عدالت مالیاتی می‌شود، مالیات ستانی به شیوه سنتی است که به گفته رئیس کل سازمان امور مالیاتی از دهه‌های گذشته نظام مالیاتی کشور سنتی بوده و مشکلات زیادی داشته است. اما وقتی مالیات‌ستانی مبتنی بر داده شود و در یک فرآیند سیستمی قرار بگیرد، مالیات ستانی نیز عادلانه می‌شود و افراد نمی‌توانند از پرداخت آن فرار کنند.

بر همین اساس سازمان امور مالیاتی اقداماتی در راستای هوشمندسازی مالیات‌ستانی انجام داده است که از جمله آنها اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان است. با اجرای این قانون صورتحساب‌های الکترونیکی صادره در سامانه مودیان مبنای مالیات ستانی قرار می‌گیرد و اگر فردی نخواهد صورتحساب الکترونیکی صادر کند مشمول جریمه می‌شود.

به گفته جعفر قادری عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، این شیوه مالیات‌ستانی هوشمند و متصل شدن

تمام سامانه‌ها به هم موجب می‌شود تا مشاغل قانونی و مجوزدار به راحتی در کشور فعالیت کنند و در صورت شفافیت مالیاتی به آنها معافیت هم اعطا می‌شود و از سوی دیگر مشاغل زیر زمینی که به صورت غیر قانونی فعالیت می‌کنند هم جلوی فعالیت آنها گرفته می‌شود.

علاوه بر این ساماندهی دستگاه‌های پوز حقیقی و متصل کردن هر یک از این پوزها به یک مودی مالیاتی موجب شده است جریان مالی در مشاغل مختلف با شفافیت همراه شود و امکان دور زدن سیستم مالیات‌ستانی کاهش پیدا کند.

این مجموعه اقدامات موجب دستاوردها است.

اخیرا سید هادی سبحانیان، رئیس سازمان امور مالیاتی از تصمیم جدید این سازمان برای مبارزه با فرار مالیاتی خبر داد و گفت: تکلیف کردیم هر دو هفته یک بار مبارزه با فرار مالیات داشته باشیم.

سبحانیان به فراریان مالیاتی که شناسایی شدند نیز اشاره کرد و اظهار داشت: در حوزه طلا یک مودی در کردستان با فرار مالیاتی ۶۰۰ میلیارد تومان شناسایی شد. یک شرکت با فرار ۱۵۰ میلیارد تومانی شناسایی کردیم، یک شرکت با فرار مالیاتی ۱۵۰ میلیارد تومان، در آذربایجان غربی از ٦ شرکت فعال در آهن دستاوردهایی در حوزه مالیات شده است که وصول ۳۵ درصد از کل مالیات کشور از ۷۰۰ شرکت بزرگ کشور، وصول ۵۰ درصد مالیات مشاغل تنها از یک درصد مؤدیان حقیقی بزرگ، وصول بیش از ۱۱۰ همت از محل معوقات ابر بدهکاران نظام مالی و مالیاتی کشور و مطالبات دولتی و بررسی و پذیرش مالیات ۹۱ درصد اشخاص حقیقی به صورت سیستمی و بدون رسیدگی توسط نیروی انسانی از جمله این قراضه ۷۰۰ میلیارد تومان فرار مالیاتی شناسایی شد. یک فرد فعال در رمز ارزها با فرار مالیاتی ٤۰۰ میلیارد تومان شناسایی شد، یک شرکت فولادی در آذربایجان شرقی و زنجان با ۷۵۰ میلیارد تومان شناسایی و برگ تشخیص مالیات ارسال شد.

علاوه بر این موارد ٦۸۰ میلیارد تومان فرار مالیاتی یک شرکت خودرویی در قزوین، ۲٤۰ میلیارد تومان در یک صندوقی تحت عنوان قرض‌الحسنه در فارس، ۱۲ هزار میلیارد تومان در دو پروژه فاکتور فروشی در همدان و نیز یک شرکت صوری با ۳هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی در یزد شناسایی شدند.

شناسایی فراریان مالیاتی بزرگ و مودیان جدید با استفاده از ابزارهای هوشمند موجب شده است که دست دولت برای حمایت از مشاغل خرد و مودیان با درآمد پایین و نیز واحدهای تولیدی باز باشد؛ چنانکه طی سه سال اخیر مالیات واحدهای تولیدی مرتبا کاهشی بوده است و در لایحه بودجه امسال نیز پیشنهاد کاهش ۵ درصدی مالیات تولیدکنندگان از سوی دولت در مجلس تصویب شد.

حسن حیدری اقتصاددان، رویکرد دولت مبتنی بر کاهش مالیات تولید به میزان ۵ درصد در قانون بودجه ۱٤۰۳ و از طرف دیگر اخذ مالیات بر عایدی سرمایه از فعالیت های سوداگرانه را رویکرد مناسبی دانسته است که افزایش جذابیت تولید و تقویت آن را به همراه خواهد داشت.

این دستاوردها اگرچه به دلیل هوشمندسازی نظام مالیاتی است که امکان تشویق تولیدکنندگان و صاحبان مشاغل مولد را فراهم می‌کند و با شناسایی فراریان مالیاتی، زمینه مالیات‌ستانی عادلانه را ایجاد می‌کند.

ساختار مدیریت ستاد تنظیم بازار تغییر کرد

به گفته معاون وزیر صمت با تغییر ساختار مدیریت ستاد تنظیم بازار ریاست این ستاد به وزیر صمت سپرده شد.

علیرضا شاه میرزایی در نشست خبری در مورد آخرین وضعیت عرضه و توزیع لاستیک، گفت: سال گذشته در عرضه و توزیع برخی رینگهای لاستیک مشکلاتی وجود داشت اما با تصمیم معاونت تخصصی واردات لاستیک تسهیل شد بطوریکه واردات رینگ های پرمصرف تا ۳ برابر افزایش یافته است.

معاون تجارت و خدمات وزارت صمت درباره قیمت لاستیک خودرو با بیان اینکه لاستیک خودرو دارای قیمت مصوب است، اظهار داشت: تا چند ماه پیش قیمت لاستیک خودرو براساس کیلوگرم تعیین می شد و لذا قیمت سایز های مختلف خودرو به یک نسبت افزایش می یافت که این موضوع مشکلاتی را برای تولید سایز های کوچکتر ایجاد کرده بود بنابراین برای حل مشکل تولید براساس تصمیم قائم مقام وزیر در جهت تعادل بخشی برای تولید رینگ های مختلف لاستیک نحوه قیمت گذاری تغییر کرد و در نتیجه اکنون شاهد هستیم که وضعیت تولید تغییر کرده و تولید لاستیک با سایز های کوچکتر از جمله سایز ۱۳ کاملا افزایش یافته است.

وی در خصوص سامانه های مختلف برای ثبت نام و خرید لاستیک اظهار داشت: لاستیک مشمول کالای قاچاق است لذا در خصوص ثبت در سامانه برای خرید و فروش الزاماتی وجود دارد اما معتقدیم که برخی مشکلات در سامانه وجود دارد که باید حل شود.

معاون وزیر صمت در خصوص فروش خودرو بیان داشت: فروش خودرو یک اقدام صنفی است و باید ضوابط صنفی را خودروسازان در فروش خودرو حتما رعایت کنند.

شاه میرزایی با بیان اینکه طبق قانون فروشنده خودرو، واحد صنفی یا خودروساز باید دارای مجوز صنفی باشد لذا براساس قانون اگر خودروسازی بخواهد بصورت خرده یا عمده خودرو بفروشد باید مجوز صنفی داشته باشد. بنابراین با توجه به اینکه اختیاراتی از سوی شورای رقابت به وزارت صمت در خصوص خودرو داده شده است و بر اساس هماهنگی وزارت صمت با سازمان حمایت و معاونت صنایع خودرویی مقرر شده تا فروشندگان خودرو یعنی خودروسازان و شرکت ها و نمایندگی ها ضوابط صنفی را رعایت کنند و ما نظارت را افزایش می دهیم.

وی افزود: خودروساز در فروش اینترنتی باید قبل از دریافت وجه قرارداد را به مشتری ارائه کند و مشتری بطور کامل در جریان قرارداد قرار گیرد و اگر قبل از ارائه وجه دریافت کند تخلف است و در صورت تکرار این تخلفات شرکت های متخلف به نهادهای نظارتی معرفی می شوند باید قرارداد فروش خودرو به طور شفاف در اختیار خریدار قرار گیرد و بنابراین براساس دستور وزیر صمت نظارت ها بر نحوه رعایت ضوابط فنی فروش افزایش می یابد.

معاون وزیر صمت درباره ساختار تنظیم بازار اظهار داشت: همانطور که قبلا اعلام شد ترکیب و ساختار ستاد تنظیم بازار تغییر کرده است و امروز اولین جلسه ستاد تنظیم بازار با ریاست معاون وزیر صمت برگزار می‌شود. پیش از این نیز جلسات ستاد تنظیم بازار با ریاست معاون اول رئیس جمهور برگزار می‌شد اما با توجه به اینکه برهه زمانی مصوبه ستاد تنظیم بازار به پایان رسیده است لذا براساس مصوبه جدید از این پس جلسات ستاد تنظیم بازار با ریاست وزیر صمت برگزار می‌شود.

شاه‌میرزایی در ادامه در خصوص عرضه کالا توسط سراهای بزرگ و مشکلاتی که این سراها برای فروشندگان خرد ایجاد کرده است، گفت: اصل این مسئله که این موضوع در کشور مشکل ایجاد کرده را کاملا قبول داریم. اگر رفتار این سراها انحصاری و شبه انحصاری باشد باید آن را مدیریت کنیم. اما نکته مهم آن است که اصنافی که به صورت سنتی در کشور کار می‌کردند باید به فناوری‌های جدید مجهز شوند که از سامانه‌ها استفاده کنند. با توجه به خدماتی که سراهای لوازم خانگی ارائه می‌دهند از جمله فراهم سازی فضایی به عنوان پارکینگ برای مراجعه کنندگان مردم از خرید از سراها استقبال می‌کنند. بنابراین از اتاق اصناف و بازارهای خواسته‌ایم که با حفظ مزیت‌های بازارهایشان مشکلاتی از قبیل پارکینگ، تامین مالی و استفاده از سامانه را حل کنند و چندین پروژه در این خصوص در حال انجام است تا بتوانیم از مزیت‌های اصناف نیز در ارائه کالا استفاده کرد. اما از بانک مرکزی خواسته‌ایم تا در صورتی که در ارائه تسهیلات بانک ها به طور خاص به سراها یا فروشگاه‌های بزرگ تسهیلاتی ارائه می‌دهند که به واحدهای صنفی خرد ارائه نمی‌شود این موضوع مورد نظارت و رسیدگی قرار گیرد.

معاون وزیر صمت اظهار داشت: ما گزارشی از اصناف مبنی بر اینکه بر نحوه ارائه تسهیلات به سراهای بزرگ رسیدگی شود را دریافت کرده‌ایم اما امکان رسیدگی به این موضوع را نداریم زیرا اطلاعات بانک‌ها را در اختیار نداریم اما از بانک مرکزی خواسته‌ایم تا به این موضوع رسیدگی شود و اگر رانتی برجود آمده اصلاح شود.

وی بیان داشت: تعداد شناسه‌کالاها به ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار رسیده است در حالی که در آخر سال ۱٤۰۲ یک میلیون و ۹۰۰ هزار شناسه کالا صادر شده بود. این دولت بطور کلی رشد قابل توجهی در بسیار از شاخصه‌های ثبت اطلاعات تجاری داشته است.

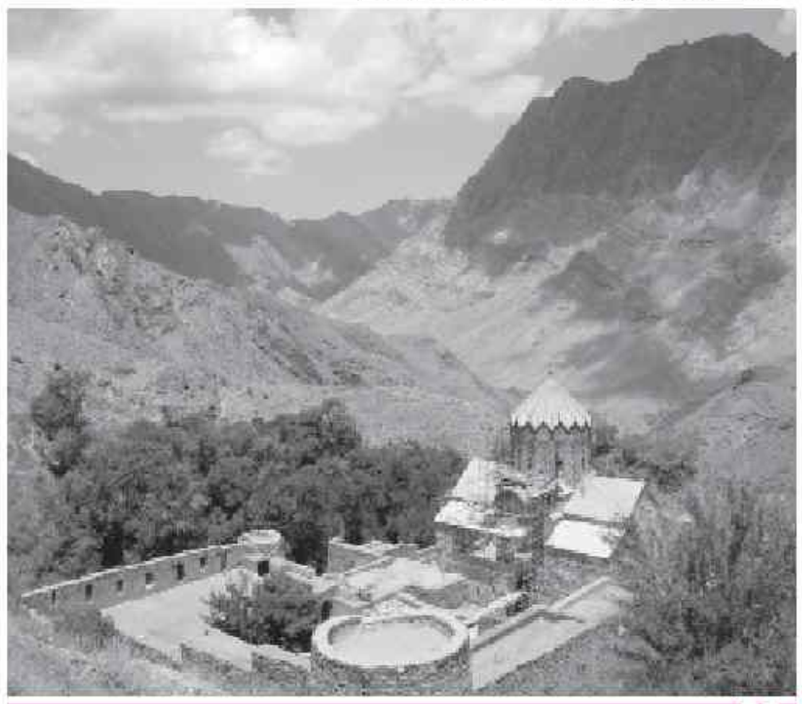
معاون وزیر صمت اظهار داشت: تعداد سرفصل شناسه کالا نیز از ٦ هزار به ۸ هزار رسیده است همچنین شناسه رهگیری نیز به ۱۵ میلیارد رسیده است. در حوزه لوازم خانگی به ٦۵ میلیون شناسه رهگیری رسیده‌ایم و در حوزه لوازم یدکی نیز به یک و نیم میلیارد شناسه رهگیری رسیده‌ایم.

شاه‌میرزایی بیان داشت: یکی از الزامات واردات در کالاهای بادوام تایید خدمات پس از فروش است بنابراین۳۱ وارکننده خودرو از سال گذشته تاکنون تاییدیه خدمات پس از فروش خودرو را دریافت کرده‌اند و حتی در حوزه خودرو برقی نیز ۸ مجموعه توانسته‌اند برای واردات تاییدیه بگیرند.

معاون تجارت و خدمات وزارت صمت اظهار در خصوص واردات اتوبوس گفت: ملحی در حوزه خدمات پس از فروش اتوبوس وجود ندارد. در حال حاضر ۲۳۰ واردکننده اتوبوس دارای تاییدیه خدمات پس از فروش هستند و لذا هیچ مشکلی در این زمینه وجود ندارد.

شاه‌میرزایی بیان داشت: از تمام واردکنندگان موبایل تعهد گرفته شده است که سامانه خدمات فروش و سامانه شفافیت فروش داشته باشند. در حال حاضر سه شرکت اصلی سامانه‌ها را کامل کرده‌اند. بنابراین رتبه‌بندی واردکنندگان موبایل براساس ارائه خدمات پس از فروش انجام می‌شود و این موضوع بر سهمیه واردات اثرگذار است.

کلیسای سنت استپانوس جلفا– آذربایجان‌شرقی



صف‌آرایی ۳۱ نیروگاه جدید برای مهار ناترازی برق

۳۱ نیروگاه جدید تا پایان سال ۱٤۰۳ ساخته می‌شود که برق تولیدی این نیروگاه‌ها توان نصف‌کردن ناترازی برق و افزایش تامین انرژی صنعت را دارا است.

در ۹ ماهه باقی‌مانده از سال ۱٤۰۳، تعداد ۳۱ نیروگاه جدید زمین‌گرمایی، سیکل‌ترکیبی و برقابی با ظرفیت ۵٦۵۱ مگاوات برق خود را به شبکه تزریق می‌کنند. برق تولیدی این نیروگاه‌ها ۱۰ برابر نیاز فولاد خوزستان به عنوان یکی پرمصرف‌ترین واحد فولادی کشور است.محاسبات مدیریت شبکه برق نشان می‌دهد که ناترازی برق در سال ۱٤۰۳ به ۱۰ هزار مگاوات می‌رسد.

به گفته وزیر نیرو از شهریور ۱٤۰۰ تاکنون ۹ هزار مگاوات نیروگاه جدید به شبکه برق ایران اضافه شده است. از ۳۱ نیروگاه آماده بهره‌برداری تا پایان امسال، نام ۲٦ نیروگاه سیکل ترکیبی، ۲ نیروگاه زمین گرمایی و ۳ نیروگاه برقابی دیده می‌شود.

دوگانه ساخت نیروگاه یا بهینه‌سازی برای حل مسئله ناترازی برق، مدتی است که کارشناسان انرژی را به خود مشغول کرده است.

وزیر نیروی سابق رضا اردکانیان نیروگاه‌سازی را دام مافیا تلقی کرده و معتقد است که نیروگاه‌سازی برای تامین برق توجیه اقتصادی

و اجتماعی ندارد و مسیر پایداری نیست، مطلقا اینگونه نیست که اعمال فشار را بپذیریم و مافیای نیروگاه‌سازی باید به دنبال بازار جدید بگردد.

در مقابل، استاد دانشگاه سید دانیال آل‌هاشم می‌گوید که مسئله در دولت قبل ساخت نیروگاه یا بهینه‌سازی نبود، مسئله توجیه برای بی‌عملی بود و همین بی‌عملی وزیر سابق و دولت قبل سبب شد تا صنعت برق با عمیق‌ترین ناترازی تاریخ خود مواجه شود و کشور در آشوب فرو رود.

بهینه‌سازی و ساخت نیروگاه ۲ پیشنهاد مرکز پژوهش‌های مجلس برای پوشش قطعی برق است، در این راستا اعمال تعرفه‌گذاری صحیح برق در کنار جراحی اقتصاد برق می‌تواند مسیر رفع ناترازی را هموار کند.

آگهی پذیرش کاندیدای هیأت مدیره و بازرس اتحادیه –نوبت دوم

از کلیه اعضای دارای پروانه کسب معتبر
اتحادیه صنف خواربارفروشان شهرستان مرند

که داوطلب عضویت در هیأت مدیره و بازرس اتحادیه فوق می باشند به استناد مصوبه مورخ ۱٤۰۲/۱۲/۰۹ کمیسیون نظارت شهرستان و ماده ٦ آئین نامه اجرائی انتخابات هیئت مدیره اتحادیه های صنفی (موضوع اجرای تبصره ۳ ماده ۲۲ قانون نظام صنفی مصوب مورخ ۱۳۹۲/۰٦/۱۲ مجلس شورای اسلامی) دعوت بعمل می آید ، از تاریخ ۱٤۰۳/۰۳/۳۱ تا تاریخ ۱٤۰۳/۰٤/۰۹ به مدت ۱۰ روز جهت ثبت نام و تکمیل فرم کاندیدائی به عنوان اعضای هیئت مدیره اتحادیه و یا بازرس اتحادیه در صورت داشتن شرایط زیر پس از مراجعه به سامانه اینترنتی « ایرانیان اصناف » به نشانی www.iranianasnaf.ir با در دست داشتن اصل مدارک به دبیرخانه هیأت اجرائی برگزاری انتخابات هیأت مدیره اتحادیه های صنفی شهرستان مرند مستقر در اداره صنعت ، معدن و تجارت شهرستان مرند واقع در خیابان طالقانی میدان امام حسین (ع) به آقای جعفری مراجعه نمایند.
(ارائه اصل مدارک در هنگام ثبت نام الزامی است)

مدارک مورد نیاز	شرایط داوطلبان عضویت در اعضاء هیئت مدیره اتحادیه و بازرسی اتحادیه
-برگ ثبت نام اینترنتی دارای کد رهگیری -اصل و فتوکپی پروانه کسب معتبر (۱ سری) -اصل و فتوکپی از تمام صفحات شناسنامه (۱ سری) ، در یک صفحه A٤ ، -اصل و فتوکپی پشت و رو کارت ملی (۱ سری) -اصل و فتوکپی مدرک تحصیلی مورد قبول ۱ برگ -عکس ٤ * ۳ جدید (٤ قطعه) -فتوکپی اعتبارنامه برای افراد دارای سابقه عضویت در هیأت مدیره اتحادیه ها (۱ برگ)	-تابعیت جمهوری اسلامی ایران -اعتقاد و التزام عملی به نظام جمهوری اسلامی ایران -نداشتن سوء پیشینه کیفری موثر -عدم ممنوعیت تصرف در اموال ؛ مانند حجر ، ورشکستگی و افلاس -عدم اعتیاد به مواد مخدر -عدم اشتهار به فساد -داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد سابقه عضویت در هیئت مدیره یا گواهی معتبر از اداره آموزش و پرورش -حداکثر سن در زمان ثبت نام هفتاد و پنج سال -داشتن پروانه کسب معتبر دائم (ده ساله – پنج ساله) -وثاقت و امانت با استناد به تبصره ۵ : افراد موضوع تبصره ٦ ماده ۲۲ قانون (کارکنان اتحادیه ها و اتاق اصناف و دستگاههای اجرائی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشاورزی) در صورتی می توانند داوطلب شوند که قبل از شتام از سمت خود استعفا، نمایند ، ارائه مدارک رسمی پذیرش استعفا، آنان پیش از شروع کار هیئت مدیره الزامی است . -نداشتن سابقه عضویت بیش از دو دوره متوالی یا چهار دوره متناوب در هیات مدیره .

(تعریف پروانه کسب معتبر به استناد تبصره بند ۹ ماده ۳ آیین نامه اجرائی انتخابات هیئت مدیره اتحادیه های صنفی) : پروانه کسب معتبر مجوزی است که تاریخ اعتبار آن منقضی نگردیده و صاحب آن تغییرشغل نداده و واحد صنفی خود را به غیر واگذار و یا اجاره نداده باشد و واحد صنفی فعال و مکان آن تغییر نیافته باشد.

هیأت اجرایی برگزاری انتخابات هیات مدیره اتحادیه های صنفی شهرستان مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۱۳۰۰۳۰۰۰۸۱۱و پرونده کلاسه ۱۲- ۱٤۰۲موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خدیجه تقی لو به شماره شناسنامه ۱٤۵به شماره ملی ۲۸۰۲٤۰۱۸٦٦صادره از خوی فرزند عبداله در یک باب ساختمان به مساحت ۳۰٦/۲۳متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۱۱فرعی مفروزه از ۳۰- اصلی واقع در بخش ۲-۵ ٤متری سیستانی زاده تالار میربان آذربایجان حوزه ثبت ملک خوی محقوله خرازی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف۸٤ شناسه آگهی:۱۷۲٦۰٤۸ رونوشت: ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۳/۰۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۳/۰٤/۰٦

سعید کریمی -معاون مدیر کل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خوی