امین
چهارشنبه ۱۳ تیر ۱۴۰۳ ■ شماره ۶۷۸۷ ■ سال بیست و هفتم

هلند به زودی اف-۱۶ به اوکراین می‌دهد

دولت هلند اعلام کرد ارسال جنگنده‌های اف-۱۶ به اوکراین را به زودی آغاز خواهد کرد.

کایسا اولونگرن، وزیر دفاع هلند امروز (سه‌شنبه) اعلام کرد این کشور به زودی اولین هواپیما از ۲۴ جت جنگنده F-۱۶ وعده داده شده را به اوکراین عرضه خواهد کرد.

اولونگرن پیش از انتقال دولت در نامه‌ای خطاب به پارلمان هلند خاطرنشان کرد مجوزهای لازم برای تحویل این جت‌ها به اوکراین داده شده است.

بنابر گزارش خبرگزاری رویترز، او به دلایل امنیتی از تعیین تعداد جنگنده‌هایی که در اولین نوبت تحویل داده خواهد شد و زمان ورود آنها به اوکراین خودداری کرد.

هلند یکی از نیروهای محرک پشت ائتلاف بین‌المللی برای تأمین جنگنده‌های اف-۱۶ به اوکراین به منظور تقویت دفاع هوایی آن در برابر روسیه بوده است.

دولت هلند پیشتر جت‌های اف-۱۶ را به یک مرکز آموزشی در رومانی که خلبانان اوکراینی و کارکنان بخش فنی برای پرواز و نگهداری از هواپیماها در نبرد آموزش می‌بینند، منتقل کرد.

کایسا اولونگرن در ماه آوریل گفت که انتظار می‌رود، تحویل جت‌های وعده داده شده توسط دانمارک، هلند و ایالات متحده ظرف چند ماه آینده آغاز شود.

نه می‌بخشیم
نه فراموش می کنیم

رئیس جمهور سابق روسیه تاکید کرد، ایالات متحده آمریکا به خطا تصور می‌کند پیروز جنگ سرد با شوروی سابق بوده است.

«دیمیتری مدودف»، معاون رئیس شورای امنیت ملی و رئیس جمهور سابق روسیه در یک سخنرانی در دوازدهمین مجمع حقوقی بین‌المللی در شهر سن پترزبورگ بیان کرد: «این که آمریکا فکر می‌کند جنگ سرد را پیروز شده یک خطای بسیار جدی است. آمریکا پیروز جنگ سرد نبود.»

مدودف اضافه کرد: «علاوه بر آن آمریکا هم‌اکنون تنها یک گام با یک شکست کامل فاصله دارد.»

مدودف اواخر خرداد ماه در واکنش به دور جدیدی از تحریم‌هایی که واشنگتن علیه مسکو اعلام کرد، تأکید کرد غرب علیه کشورش «جنگ بی قاعده» اعلام کرده و مسکو نیز باید از هر فرصتی برای وارد کردن «آسیب حداکثری» به کشورهای غربی استفاده کند.

او اوایل تیر ماه نیز در کانال تلگرامی خود گفت: روسیه از تحریم‌های جدید جان سالم به در خواهد برد، اما تلاش‌ها برای آسیب رساندن به مردم خود را فراموش نخواهد کرد و نخواهد بخشید.

اسرائیل از پیروزی کدام کاندیدا در ایران خوشحال می‌شود؟

* ترجمه از لیلا فرهادی

روزنامه «معاریو» اسرائیل گزارشی درباره انتخابات ایران نوشته و گفته ممکن است انتخاب جلیلی به نفع اسرائیل باشد چرا که جلیلی نشان می‌دهد مذاکره با ایران بیهوده است.

: دنی سیترانوویچ نویسنده این گزارش مدیر سابق بخش ایران در سازمان اطلاعات ارتش اسرائیل (امان) است که یکی از سه سازمان امنیتی بزرگ تل‌آویو به شمار می‌رود. او در حال حاضر کارشناس ایران در «انستیتو مطالعات امنیت ملی اسرائیل» (INSS) است. رصرفاً برای آشنایی مخاطب با نظرات رسانه‌های بین المللی این مطلب را منتشر می‌کند و انتشار آن به معنای تائید آن نیست.

در این گزارش آمده: «علیرغم تلاش‌های شدید ایران، مشارکت مردم در انتخابات ریاست جمهوری، کمترین میزان از زمان انقلاب اسلامی برد و نشان دهنده یک شکاف عمیق بین نظام و مردم است. در دور دوم، سعید جلیلی نامزد اصولگرایان و مسعود پزشکیان کاندیدای اصلاح طلب که خواستار تغییر در ایران است، رقابت می‌کنند. پزشکیان تنها در صورتی می‌تواند رئیس جمهور شود که توده‌ها را به حمایت از خود یا از ترس انتخاب جلیلی پای صندوق‌های رای بکشاند.» این مطالب در حالی بیان می‌شود که مشروعیت رژیم صهیونیستی با اعتراضات گسترده مردم اسرائیل به پایین‌ترین حد خود رسیده است.

نویسنده مدعی شده «در آستانه دور دوم، دو نامزد، که از نظر سیاست کاملاً متضادند با هم رقابت خواهند کرد. کاملا روشن است که ایران برای تقویت مشروعیت خود هر کاری برای تشویق حضور گسترده مردم انجام خواهد داد.» این نویسنده مدعی است که «ایران از ترس اعتراضات مشابه اعتراضات بعد از انتخابات سال ۸۸، دست به تقلب در انتخابات نمی‌زند.» جالب است که رسانه‌های تحت حمایت این رژیم، دائماً مردم را به تحریم انتخابات دعوت می‌کنند و یکی از ادعاهای آنان، همین ادعای تقلب در انتخابات است. نمونه آخر این ادعاها، ادعای ضرب کردن آرای نامزدها در سه است.

به ادعای این رسانه اسرائیلی، «با وجود اینکه پزشکیان کاندیدای ضعیف اصلاح‌طلب است و احتمالا به دلیل سوءتفاهم نظام درباره توانایی او در جلب رای، تاییدصلاحیت شده، موفق شده با حمایت قابل توجهی که از طرف محمدجواد ظریف، وزیر امورخارجه سابق گرفته، دوباره اردوگاه اصلاح‌طلبان را که در ریاست جمهوری رئیسی را از بین رفته برد، احیا کند. پزشکیان از انشعاب در صفوف اصولگرایان نهایت استفاده را برده و سعی می‌کند در دور دوم پیروز شود.»

این روزنامه اسرائیلی با اشاره به شایعه برگزاری جلسه اجماع اصولگرایان با حضور سردار قالیباف در مشهد مدعی شده که «اهمیت این انتخابات را باید در دخالت مستقیم اعضای ارشد سپاه پاسداران از جمله سردار قاآنی فرمانده نیروی قدس در تلاش برای انصراف جلیلی از انتخابات به نفع قالیباف جستجو کرد. نگرانی زیاد در میان مقامات ارشد سپاه از پیروزی پزشکیان وجود دارد. آنها نگرانند که انتخاب او بر توانایی آنها بر تاثیرگذاری بر روند تصمیم‌گیری در ایران تاثیر عمیقی بگذارد، قلیلیتی که در دوره رئیسی به شدت افزایش یافته برد.» برخی از چهره‌های سیاسی و رسانه‌ای اشاره کرده بودند که استفاده از چهره‌های ملی و مذهبی برای منازعات سیاسی، موجب سواستفاده کشورهای متخاصم می‌شود. اشاره این روزنامه اسرائیلی نمونه‌ای از نتایج تاسفبار سواستفاده اسرائیل از مناقشات اصول‌گرایان است.

روزنامه «معاریو» اسرائیل گفته «روسای جمهور تاثیر زیادی بر سیاست داخلی و خارجی ایران دارند، و انتخاب جلیلی یا پزشکیان در مسیری که ایران در چهار سال آینده به آن سمت خواهد رفت موثر خواهد بود، چه در تعمیق مسیر محافظه‌کارانه و چه در تلاش برای «اصلاح» سیاست‌های دولت رئیسی که رسیدن به یک توافق جدید میان ایران و جهان بر سربرنامه هسته‌ای تأثیر بسزایی خواهد داشت.» جالب اینکه رسانه‌های حاشی اسرائیل در خارج از کشور، دائما تکرار می‌کنند که رئیس‌جمهور در ایران -به‌خصوص در حوزه سیاست خارجی- هیچ‌کاره است اما مدیر سابق بخش ایران در سازمان اطلاعات ارتش اسرائیل رسما تائید می‌کند که روسای جمهور ایران چه نقش مهمی در سیاست داخلی و خارجی ایران دارند.این رسانه در پایان مدعی شده «از نظر اسرائیل، انتخاب جلیلی ممکن است مفیدتر باشد، زیرا او نماد بیهودگی گفتگو با جمهوری اسلامی ایران است. انتخاب پزشکیان این امید را در غرب ایجاد خواهد کرد که او و به ویژه ظریف و تیمش در نهایت بتوانند چارچوبی سیاسی ایجاد کنند که منجر به محدودشدن برنامه هسته‌ای ایران شود و همانطور که پزشکیان وعده داده، تحریم‌ها علیه کشور لغو شود.»

جنگ اسرائیل و حزب الله خاورمیانه را می‌بلعد؟!

خطرات مرتبط با جنگ اسرائیل و حزب الله یک سناریوی آخرالزمانی برای سیاستگذاران امریکایی است. وقتی موشک‌ها و راکت‌ها بر تل آویو شروع به اصابت می‌کنند و حزب الله لبنان با زرادخانه موشکی و راکتی خود شروع به حمله به اسرائیل می‌کند نتانیاهو تصمیم خواهد گرفت که بایدن را دوباره به طور علنی شرمنده سازد

پس از نه ماه حمله وحشیانه به غزه به نظر می‌رسد اسرائیل و حزب الله لبنان آماده تشدید یک جنگ گسترده‌تر هستند. در واقع، در حالی که اسرائیل عملیات سنگین در غزه را به مرحله پایانی می‌رساند تا تمرکز خود را معطوف جبهه لبنان سازد هر دو طرف در حال تکاپو هستند.

به گزارش از نشنال اینترست، این واقعیت باید رهبران جهان را که با توجه به ظرفیت بالقوه آوارگی دسته جمعی همطراز با بحران پناهجویان در سال‌های ۲۰۱۵ و ۲۰۱۶ میلادی وحشت زده کند. اسرائیل و حزب الله لبنان از تاریخ ۸ اکتبر یک روز پس از حمله غافلگیرکننده حماس علیه اسرائیل با یکدیگر تبادل آتش داشته اند. به شکلی بحرانی به نظر می‌رسد که وضعیت خارج از ساختار بازدارندگی ایجاد شده پس از جنگ سال ۲۰۰۶ میلادی است. رهبران اسرائیل در اظهارات عمومی خود از بیان تهدید علیه لبنان خودداری نمی‌ورزند. "یوآو گالانت" وزیر دفاع اسرائیل تهدیدات پیشین اش مبنی بر آن که اسرائیل می‌تواند لبنان را به "عصر حجر" بازگرداند تکرار کرده است.

سخنان مقام‌های حزب الله نیز تفاوتی ندارد اگرچه به نظر می‌رسد که حزب الله و ایران تمایل کمتری برای آغاز یک جنگ تمام عیار دارند. با این وجود، "حسن نصرالله" رهبر حزب الله لبنان در تاریخ ۲۶ ژوئن عنوان کرد که جنگ آینده "بدون خط قرمز" خواهد برد. این سخنان به دنبال انتشار تصاویر گرفته شده توسط پهپاد حزب الله لبنان در حریم هوایی اسرائیل برد که توانایی آن گروه برای حمله به زیرساخت‌های حیاتی را نشان می‌داد.

جو بایدن مقام‌های ارشد را عازم لبنان و اسرائیل کرد تا طرفین را از وارد شدن به جنگ تمام عیار باز دارند. با این وجود، این تلاش‌ها در حال شکست هستند. حزب الله کماکان توقف درگیری‌ها را منوط به برقراری آتش بس دائمی در غزه کرده است و نتانیاهو به تضعیف مذاکرات ادامه می‌دهد.

مقام‌های امریکایی این پیام را به حزب الله ارسال کرده اند که امریکا در صورت بروز جنگ میان حزب الله و اسرائیل از اسرائیل حمایت خواهد کرد.بزرگترین تهدید برای اسرائیل حزب الله است این واقعیت را رهبران هر دو طرف به خوبی درک می‌کنند. حزب الله می‌خواهد قدرت و حمایت از فلسطین را در چارچوب ایدئولوژی مقاومت گسترده‌تر خود به نمایش بگذارد. این ایدئولوژی مرتور محرکه تفکر حزب الله است بدن معنا که آن گروه نمی‌تواند در بحبوحه جنگ با اسرائیلی‌ها عقب نشینی کند.در همین حال ایالات متحده ادعا می‌کند که از کاهش تنش حمایت می‌کند، اما کماکان از طریق حمایت بی قید و شرط از اسرائیل خود را در موضع تشدید کننده بحران قرار داده است. در این سناریو همه راه‌ها به درگیری منجر می‌شوند. اسرائیل به احتمال زیاد از قوه قهریه استفاده خواهد کرد تا تقریبا ۹۶ هزار شهروند اسرائیلی به شهرهای شمالی اسرائیل بازگردند. در سناریویی که اسرائیل تلاش می‌کند با پایان دادن به تمام عملیات‌های بزرگ پس از حمله به رفح آتش بس نسبتا غیررسمی در غزه ایجاد کند و به حزب الله نشان می‌دهد که از پرتگاه دوری می‌کند احتمال موفقیت چنین استراتژی‌ای محدود است.

اسرائیل متعهد به آتش بس کامل و دائمی در غزه نخواهد شد و بعید است حماس از خواسته‌های خود یعنی عقب نشینی کامل اسرائیل و آتش بس دائمی منصرف شود. بدون توافق بعید است حزب الله به آتش بس یکجانبه با اسرائیل ادامه دهد.

بایدن ثابت کرده که قادر نیست برای دستیابی به نتیجه‌ای که به جنگ پایان می‌دهد کاری انجام دهد آن هم عمدتا به دلیل اعتقاد ظاهری بایدن به این که واشنگتن باید هر خواسته اسرائیل را برآورده کند.

نتیجه چنین وضعیتی جنگ بین حزب الله و اسرائیل است جنگی که تقریبا به طور قطع پای امریکا نیز به آن کشانده خواهد شد. "بنیامین نتانیاهو" نخست وزیر اسرائیل استاد سیاست ایالات متحده است و مرتبا تصمیمات تصمیم گیرندگان واشنگتن را برای حمایت از جاه طلبی‌های خود دستکاری می‌کند. وقتی موشک‌ها و راکت‌ها بر تل آویو شروع به اصابت می‌کنند و حزب الله لبنان با زرادخانه موشکی و راکتی خود شروع به حمله به اسرائیل می‌کند نتانیاهو تصمیم خواهد گرفت که بایدن را دوباره به طور علنی شرمنده سازد. نتانیاهو این استدلال را تکرار خواهد کرد: بایدن به اندازه کافی برای حمایت از دوست، متحد و شریک دموکراتیک خود در خاورمیانه تلاش نمی‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۴۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۲۳۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا کوهساری به شناسنامه شماره ۵۵۴ کدملی ۴۸۷۹۵۷۴۰۸۲ صادره رامیان فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (تجاری) به مساحت ۱۳۱/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۱۷۸ فرعی از ۶-اصلی واقع در شهر آزادشهر بعد از میدان الله (میدان جمهوری اسلامی) جاده آزادشهر به گنبدکاووس روبروی جلال آباد بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری مع الواسطه ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی محمدعلی شکیبا فرزند رضا محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۹۴۹۴

۰،۱تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳

رضا سارانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۴۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۶۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدی به شناسنامه شماره ۵۹۹ کدملی ۴۹۸۹۵۹۲۰۰۱ صادره بلبلسر فرزند پرویز در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (مسکونی) به مساحت ۱۳۵/۲۷ متر مربع پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۶-اصلی واقع در شهر آزادشهر- خیابان شهید بهشتی- خیابان کارگران بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری مع الواسطه ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی منوچهر میرعرب رضی فرزند مصیب محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۹۵۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳

رضا سارانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۴۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۳۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید میرعرب به شناسنامه شماره ۳۶۱۰۰۴۸۸۵۹ کدملی ۳۶۱۰۰۴۸۸۵۹ صادره فرزند دین محمد در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (مسکونی) به مساحت ۱۵۴/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۸۶ فرعی از ۶-اصلی واقع در شهر آزادشهر- خیابان شهید بهشتی- خیابان شهید خنجری بعد از تقاطع ۲۰ متری معلم بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم میر قربان حسینی فرزند مرحوم میرحسن محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۹۵۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳

رضا سارانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۱۴۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۰۵۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جهان تیغ به شناسنامه شماره ۳۲۳۶ کدملی ۶۲۴۹۹۲۹۸۵۱ صادره آزادشهر فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (مسکونی) دو قطعه: قطعه اول بمساحت ۹۴/۵ متر مربع پلاک ثبتی ۶/۲۰۶/۲۹۹-اصلی و قطعه دوم به مساحت ۶۹/۵ متر مربع پلاک ۶/۲۰۶/۳۰۰-اصلی واقع در شهر آزادشهر- خیابان شهید بهشتی- بهشت ۹ بن بست شهید حسینی طلب ۲ بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری مع الواسطه ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مرحوم ابراهیم بیرجندی مجد فرزند حسن محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م.الف ۹۴۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳

رضا سارانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

شرط علی‌اف برای امضای توافق صلح؛
«قانون اساسی ارمنستان تغییر کند»

رئیس جمهوری آذربایجان ضمن اشاره به امکان نهایی شدن توافق صلح میان باکو و ایروان، امضای آن را مشروط به تغییر قانون اساسی ارمنستان کرد.

به گزارش خبرگزاری تاس به نقل از سخنان الهام علی اف حین پذیرش استوارنامه کوین همیلتون سفیر جدید کانادا نوشت: ما می توانیم متن معاهده صلح، دستکم اصول اولیه آن را ظرف چند ماه نهایی کنیم.

وی با این حال تاکید کرد که توافقنامه صلح تنها در صورت تغییر قانون اساسی ارمنستان قابل امضا است. علی اف گفت: شرط اصلی (امضای) توافقنامه صلح، تغییر قانون اساسی ارمنستان است، زیرا این قانون شامل ادعاهای ارضی علیه (جمهوری) آذربایجان است. و ماده‌ای که این (تغییر) انجام نشود، توافقنامه صلح امضا نخواهد شد.

دفتر مطبوعاتی شاهین مصطفی اف، معاون نخست وزیر، که ریاست کمیسیون این کشور در مذاکره با ایروان را بر عهده دارد، دیروز اعلام کرد که دو کشور در مرحله نهایی مذاکرات برای تعیین قوانین همکاری بین کمیسیون‌های تعیین حدود مرزهای دو کشور هستند.

در این بیانیه آمده است: از ابتدای ماه ژوئیه ۲۰۲۴ (۱۱ تیر) کمیسیون‌ها نسخه‌های پیش‌نویس مقررات خود را مبادله کرده و یک سری گفت و گوها را انجام دادند که در فضای سازنده ادامه داشته و قرار است به زودی این روند نهایی شود.

سرمایه‌گذاری ۱.۵ میلیارد دلاری کره‌جنوبی در انرژی‌های پاک صنعت کشتی‌سازی

وزارت صنعت کره‌جنوبی اعلام کرد که در مدت ۱۰ سال آینده یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار به منظور بهره‌برداری از انرژی‌های هوشمند و پاک در صنعت کشتی‌سازی سرمایه‌گذاری می‌کند.

به گزارش از خبرگزاری یونهاپ، دولت کره جنوبی از این ابتکار به عنوان بخشی از چشم انداز خود برای سال ۲۰۴۰ میلادی (۱۴۱۸ شمسی) پرده برداری کرد که یک طرح راهبردی با هدف توسعه فناوری های پیشرفته برای کشتی های خودران و موتور های بدون کربن است.

بر اساس این گزارش، با وجود ظهور بردن این ایده، نگرانی هایی مبنی بر این که صنعت داخلی کشتی سازی کره جنوبی با وجود ظرفیت برجسته اش در جهان به شدت وابسته به فناوری ها و تجهیزات اصلی است، وجود دارد.

دولت کره جنوبی برای رفع این نگرانی ها متعهد شده است تا با تغییر ساختار نیروی کار، کشور را به یک مرکز قدرتمند در زمینه مهندسی دریایی تبدیل کند.کره جنوبی همچنین ۱۰ طرح مهم که شامل بهره برداری از فناوری های پیشرفته مانند توسعه کشتی های حامل دی اکسید کربن مایع و سیستم ذخیره کربن برای کشتی ها است را در نظر گرفته است.

این وزارت خانه افزود که این طرح ها شامل حفظ یک سیستم کاملا خودمختار است که توسط سازمان دریایی بین المللی به عنوان ترتیبی «اتخاذ تصمیم‌ها و انجام اقدامات به‌طور خودکار» تعریف می‌شود.

با توجه به تغییرات زیست محیطی و قوانین بین‌المللی، تلاش‌های جهانی در جهت کاهش گازهای گلخانه‌ای از سری صنایع حمل و نقل دریایی توسط کشورهای مختلف در حال پیگیری است. در این راستا، تحقیقات بر روی سوخت‌های جدید مانند هیدروژن و تکنولوژی‌های جدید مانند سلول‌های سوختی افزایش پیدا کرده است.

به صورت کلی سوخت‌های مورد استفاده در کشتی‌ها با توجه به نیازها، فناوری‌ها و چالش‌های زیست محیطی در طول زمان تغییرات زیادی کرده‌اند و به نظر می‌رسد که این تحولات در آینده نیز ادامه داشته باشد.

سازمان جهانی دریانوردی برای حذف انتشار گازهای گلخانه‌ای از صنعت حمل و نقل دریایی، افق بلند مدتی را در نظر گرفته است و به صورت مرحله‌ای سعی دارد با اعمال سیاست های اتخاذ شده، تولید گازهای گلخانه‌ای حمل و نقل دریایی را تا سال ۲۱۰۰ میلادی به صورت کامل از حمل و نقل دریایی حذف کند.

بر این اساس، حجم کربن تولیدی در سال ۲۰۳۰ باید دست‌کم ۴۰ درصد نسبت به سال ۲۰۰۸ کاهش پیدا کند. این میزان کاهش در سال ۲۰۵۰ برابر با ۷۰ درصد برای کربن و ۵۰ درصد برای مجموع گازهای گلخانه‌ای است. در نهایت در سال ۲۱۰۰ باید تولید گازهای گلخانه‌ای در حمل و نقل دریایی به صفر برسد.

متحدان آمریکا خود را برای ترامپ آماده می‌کنند

متحدان آمریکا در سراسر جهان بیم آن را دارند که با روی کار آمدن «دونالد ترامپ» در انتخابات امسال، واشنگتن تعاملات خود را با آنها کاهش دهد؛ امری که موجب تقلای آنها برای احیا و تعمیق روابط خود با ترامپ شده است.

ترامپ مناظره اخیر با «جو بایدن» مدعی شد که کشورهای خارجی، ایالات متحده و رهبری بایدن را قبول ندارند. این در حالی است که بر اساس نظرسنجی اخیر مرکز تحقیقات «پیو» شرکت‌کنندگان در بیش از ۳۰ کشور جهان اعلام کردند در حوزه تصمیم‌گیری‌های سیاست خارجه آمریکا، به بایدن اعتماد بیشتری دارند تا ترامپ.

در این گزارش آمده است: «بی‌اعتمادی جهانی به ترامپ باعث شده متحدان آمریکا خود را برای کناره‌گیری ایالات متحده از رویدادهای بین‌المللی آماده کنند، امری که یا به دلیل تصمیمات سیاسی ترامپ اتفاق می‌افتاد و یا در نتیجه هرج‌ومرج داخلی آمریکا (در دولت ترامپ) به وقوع خواهد پیوست.»

با این وجود، گرچه بر اساس پروتکل‌های بین‌المللی، سیاستمداران نباید در انتخابات کشورهای خارجی دخالت کنند، اما مقامات ارشد دولت‌های خارجی مخصوصاً در یک سال گذشته سعی کرده‌اند ارتباط خود را با ترامپ و مشاوران او در حوزه امنیت ملی تقویت کنند تا برای ریاست‌جمهوری او هم آماده باشند.

«دیوید کامرون»، وزیر خارجه انگلیس در ماه آوریل در عمارت شخصی ترامپ با او دیدار کرد تا این نامزد انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا را به تداوم حمایت از اوکراین در جنگ با روسیه راضی کند. «آندژی دودا» رئیس‌جمهور لهستان نیز در همان ماه در نیویورک دیداری با ترامپ داشت که بیش از ۲ ساعت به طول انجامید، دیداری که به گفته این مقام لهستانی «در فضایی دوستانه و دلپذیر» برگزار شد.

مادورو پیشنهاد برای از سرگیری گفت‌وگوی مستقیم با آمریکا را پذیرفت

مادورو گفته که پیشنهادی برای از سرگیری مذاکرات و گفت‌وگوهای مستقیم با ایالات متحده را پذیرفته است.

نیکولاس مادورو رئیس جمهور ونزوئلا در یک سخنرانی تلویزیونی گفت: «پس از آنکه درباره این پیشنهاد فکر کردم، آن را پذیرفتم و چهارشنبه آینده مذاکرات با واشنگتن بر اساس توافق‌های امضا شده در قطر و از سرگیری مفاد مذاکرات با رعایت احترام متقابل آغاز می‌شود.»

به نقل از خبرگزاری رویترز، در ماه‌های آخر ۲۰۲۳، واشنگتن و کاراکاس در پی چند ماه مذاکره با میانجی‌گری توسط قطر توافقی درباره تبادل زندانی‌ها را تضمین کرده بودند.

مادورو بدون ذکر جزئیات درباره موضوعات اصلی که قرار است بین کاراکاس و واشنگتن مورد بحث قرار گیرد، گفت: «خورخه رودریگز، مذاکره کننده رسمی ونزوئلا و رئیس مجلس ملی برای گفت‌وگوها با ایالات متحده سفر خواهد کرد.

این مذاکرات حدود ۲ سال پیش آغاز شد، اما پس از اعمال مجدد تحریم‌های نفتی آمریکا در آوریل گذشته، کاراکاس، واشنگتن را به نقض توافق قطر متهم کرد.

مفقودی ارومیه

فتوکرافی به شماره ۲۴۰۶۱۹ با پلاک ترانزیت ۹۳۷AB۳۳-۹۳۸ به شماره شهربلی ۵۸ع ۱۴۹ ایران ۲۷ تحت پوشش شرکت پرستو بار بازرگان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.