حمله ایران به اسرائیل قطعی و مانند «وعده صادق» نخواهد بود

تهران نمی تواند نقض مستقیم حاکمیت خود توسط رژیم صهیونیستی و ترور اسماعیل هنیه در خاک خود را نادیده بگیرد.

روزنامه انگلیسی زبان عرب نیوز در تحلیلی با قلم «اسامه الشریف» نوشت: ایالات متحده آمریکا خواهان ایجاد جنگی همه جانبه در منطقه نیست که به هرج و مرج ژئوپلیتیکی مانند اوکراین منجر شود. در حالی که کمتر از ۷۰ روز تا انتخابات بسیار بحث برانگیز و سرنوشت ساز ریاست جمهوری ایالات متحده آمریکا باقی مانده است، وقوع جنگ منطقه ای به سرعت برای «کامالاهریس» کاندیدای حزب دموکرات که معاون جو بایدن نیز هست، تبدیل به یک مسئولیت خواهد شد.ترجمه متن مقاله در ادامه می آید.

روز یک شنبه اسرائیل و حزب‌الله به طور متقابل به یکدیگر حمله نظامی کردند که می توان گفت خشونت‌آمیزترین حمله بین دو طرف از ۷ اکتبر بود. «حسن نصرالله»، دبیر کل حزب‌الله در سخنرانی خود گفت: حزب الله روز یک شنبه بیش از ۳۰۰ موشک کاتیوشا به شمال اسرائیل و جولان اشغالی شلیک کرد که اهداف نظامی حساس نزدیک تل آویو را مورد اصابت قرار داد. این حمله پاسخ حزب الله به ترور «فؤاد شکر» رهبر نظامی ارشد حزب الله در منطقه جنوبی بیروت توسط اسرائیل بود.

وی اشاره کرد که این عملیات به انتقام‌جویی حزب برای ترور فرمانده ارشد آن پایان داد، اما این حق را برای انجام حملات بیشتر در آینده محفوظ می‌داند. در همین حال حسن نصرالله با بیان اینکه حزب‌الله به تعامل در شمال به شرط رعایت قوانین تعامل و حمایت از فلسطینی‌ها در غزه ادامه می‌دهد، گفت: فقط پایان جنگ در غزه باعث توقف خصومت‌ها با اسرائیل می‌شود.

دبیر کل حزب الله فاش کرد که حزب الله پایگاه اطلاعاتی نظامی گلیلوت در چند کیلومتری شمال تل آویو را به عنوان هدف اصلی خود انتخاب کرده و این عملیات موفقیت آمیز بوده است. اما اسرائیل حمله به این پایگاه را رد کرده است و بنیامین نتانیاهو، نخست وزیراسرائیل مدعی شد که ارتش بیشتر پهپادها و موشک های حزب الله را رهگیری کرده است. اسرائیل پیشتر گفته بود پاسخش به تهدید حزب‌الله به پایان رسیده است. اما با حملات روز یک شنبه حزب الله، نتانیاهو گفت که رویارویی یکشنبه پایان ماجرا نبود.

حماس و ایران حمله حزب الله را ستودند و سخنگوی وزارت امور خارجه ایران در توئیتی نوشت: ارتش تروریستی اسرائیل قدرت تهاجمی و بازدارندگی موثر خود را از دست داده و اکنون باید از خود در برابر حملات راهبردی دفاع کند.

انتقام گیری حزب الله برای ترور «فواد شکر» ۲۵ روز طول کشید و نصرالله استدلال کرد که این تاخیر به دلیل هماهنگی با ایران بر سر زمان و شکل حمله بوده است. ایران پس از ترور اسماعیل هنیه، رهبر سیاسی حماس در تهران در ۳۱ ژوئیه متعهد شده است که پاسخی سخت و دردناک به اسرائیل بدهد. نصرالله افزود که این تاخیر همچنین به مذاکرات آتش‌بس غزه مرتبط است که در دوحه و قاهره در جریان است.

اسرائیل برای یک حمله یا یک سری حملات از سوی حزب الله، ایران و حوثی ها آماده شده است. ایالات متحده آمریکا نیز نیروی دریایی قابل توجه در شرق مدیترانه مستقر نموده تا به آنها هشدار دهد. نصرالله به حضور نظامی آمریکا در منطقه نیز اشاره کرد که بر تصمیم برای حمله گسترده حزب الله به اسرائیل تأثیر گذاشته است.

در حالی که اسرائیل در آرامش بود شیح هزاران موشک حزب‌الله که بر شهرهای اسرائیل می‌بارید، باعث ایجاد جوی شد که ارتش و رهبری سیاسی اسرائیل نتوانند روی طرحی برای خنثی کردن تهدید حزب‌الله به توافق برسند. همچنین این اعتراف وجود داشت که تنها راه برای بازگرداندن ده‌ها هزار اسرائیلی به خانه‌های خود در شمال اسرائیل، دستیابی به توافق آتش‌بس در غزه است.

باید گفت حزب الله در واکنش به گلوله باران جنوب لبنان توسط اسرائیل و هدف قرار دادن مقامات و جنگنده ها در شهرهای لبنان، روز یکشنبه شلیک راکت و پرتاب هواپیماهای بدون سرنشین به شمال را از سر گرفت. از نظر اکثر تحلیلگران اسرائیلی این حزب الله بود که در نبرد روز یکشنبه پیروز شد، زیرا هنوز هم توانایی حمله به اهداف نظامی در شمال اسرائیل و بلندی های جولان را دارد و در عین حال هزاران صهیونیست را از بازگشت به خانه های خود باز می دارد. ایالات متحده آمریکا تصمیم گرفت در این رویارویی دخالت نکند. در عوض اعلام کرد که به همه طرف‌هایی که در نشست قاهره مشارکت دارند، فشار می‌آورد تا به توافق آتش‌بس دست یابند.

از سوی دیگر ایران نیز درصدد حمله به اسرائیل است. «عباس عراقچی»، وزیر امور خارجه ایران روز یکشنبه بار دیگر بر انتقام‌جویی برنامه‌ریزی شده کشورش برای ترور هنیه توسط اسرائیل تاکید کرد و گفت که این اقدام «سنجیده» خواهد بود. عراقچی در پستی در ایکس نوشت: واکنش ایران به حمله تروریستی اسرائیل در تهران قطعی است و سنجیده و حساب شده خواهد بود: «ما از تشدید تنش نمی‌ترسیم، اما بر خلاف اسرائیل به دنبال آن نیستیم.» «مسعود پزشکیان»، رئیس‌جمهور ایران که حق ایران را برای پاسخ به نقض حاکمیت خود از سوی اسرائیل اعلام کرده بود، اظهارات مشابهی را مطرح کرد.

باید گفت ایالات متحده آمریکا خواهان ایجاد جنگی همه جانبه در منطقه نیست که به هرج و مرج ژئوپلیتیکی مانند اوکراین منجر شود. در حالی که کمتر از ۷۰ روز تا انتخابات بسیار بحث برانگیز و سرنوشت ساز ریاست جمهوری ایالات متحده آمریکا باقی مانده است، وقوع جنگ منطقه ای به سرعت برای «کامالاهریس» کاندیدای حزب دموکرات که معاون جو بایدن نیز هست، تبدیل به یک مسئولیت خواهد شد.

بنابراین چندین مقام از کشورهای عربی و اروپایی پیام هایی از کاخ سفید به ایران رسانده اند تا از ایجاد بحرانی جدید جلوگیری کنند. اما تهران نمی تواند نقض مستقیم حاکمیت خود توسط اسرائیل و ترور مهمان دولتی در خاک خود را نادیده بگیرد. تکرار حملات مستقیم و عظیم موشکی و پهپادی ماه آوریل به اسرائیل ممکن است این بار انجام نشود. احتمالاً ایران این بار به طوری متفاوت و غیرمستقیم برای جلوگیری از پاسخ آمریکا و اسرائیل واکنش متقابل خواهد کرد. اما ایالات متحده آمریکا می‌داند که توقف جنگ در غزه می تواند بر تصمیم ایران اثر بگذارد.

به همین دلیل است که بایدن باید بر نتانیاهو فشار بیاورد تا از توافق آتش بس در غزه استقبال کند. با انجام این کار وی می‌تواند جان ده‌ها هزار فلسطینی را که اکثریت قریب به اتفاق آنها غیرنظامیان بی‌گناه هستند را نجات دهد، جنگ منطقه‌ای را خنثی کند و به تهدید حزب‌الله در شمال اسرائیل حداقل در حال حاضر پایان‌دهد. رهبران اسرائیل این مهم را به خوبی درک می کنند. اما نتانیاهو تنها مانع آتش‌بس باقی می‌ماند و تمام دنیا از این موضوع آگاه هستند.

هریس به دنبال یک توافق هسته ای جدید با ایران

مقام سابق دولت اوباما تاکید کرده هریس در صورت راهیابی به کاخ سفید به عنوان یک رئیس جمهور واقع بین به دنبال توافق هسته ای جدید با ایران خواهد بود.

یک مقام سابق آمریکایی که همزمان یکی از استراتژیست های حزب دموکرات آمریکاست، مدعی شد در صورت راهیابی "کامالا هریس" به کاخ سفید، او به دنبال یک توافق هسته ای جدید با ایران خواهد بود.

به گزارش از "فاکس نیوز دیجیتال"، "جوئل روبین" یک کارشناس سیاست خاورمیانه ای آمریکا که در دولت اوباما به اعضای توافق برجام کمک کرده، گفت که کامالا هریس در صورت پیروزی در انتخابات آتی و راهیابی به کاخ سفید، به دنبال توافقی مشابه با تهران باشد.

این استراتژیست حزب دموکرات که در دولت اوباما معاون دستیار وزارت خارجه بوده، در این باره گفت:" دوران این ایده که توافق هسته ای قدیمی (برجام) را می توان از سر گرفت، گذشته است. برنامه هسته ای ایران از محدودیت های پیشین عبور کرده و هدف آمریکا باید رسیدن به یک توافق محکم و قابل راستی آزمایی باشد که مانع هرگونه توانمندی تسریع تولید سلاح هسته ای شود."او افزود:" بهترین راه برای انجام این کار، یک توافق هسته‌ای محکم و قابل راستی آزمایی است که هر رئیس‌جمهوری واقع‌بینی در سیاست خارجی باید به دنبال چنین چیزی باشد و هریس یک رئیس جمهور واقع بین برای انجام چنین کاری خواهد بود."

روبین افزود: باید راهی برای مهار جاه طلبی های هسته ای ایران وجود داشته باشد. اگر ایران به سلاح هسته ای دست یابد تهدیدی برای منطقه و جهان از جمله ایالات متحده آمریکا خواهد بود. اما در عین حال راه آسانی برای این کار در پیش رو وجود ندارد."

بر اساس گزارش فاکس نیوز: برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) که معمولا به عنوان توافق هسته ای ایران شناخته می شود، در سال ۲۰۱۵ توسط ایران، اعضای شورای امنیت ملی سازمان ملل متحد و اتحادیه اروپا امضا شد.

جمهوری‌خواهان و برخی از دموکرات‌های میانه‌رو با این توافق مخالف بودند و استدلال می‌کردند که این توافق برای مهار موفقیت‌آمیز آمال هسته‌ای ایران بسیار ضعیف است. شاهین‌های ضد ایران در ایالات متحده همچنین استدلال می‌کردند که لغو تحریم‌ها علیه ایران تنها به تقویت رهبران ضدغربی آن کمک می‌کند.

ترامپ در سال ۲۰۱۸ از این توافق خارج شد.

اما متحدان رئیس جمهور سابق باراک اوباما معتقدند که این یک مصالحه ضروری برای محدود کردن تهدیدات ناشی از توانایی های هسته ای ایران و راهی مطمئن برای آوردن تهران به میز مذاکره است.

هریس در طول مبارزات انتخاباتی کوتاه مدت خود در سال ۲۰۲۰ گفت که در صورت انتخاب شدن به عنوان رئیس جمهور مجددا به توافق ایران خواهد پیوست، اما دولت بایدن در ٤ سال گذشته از بازگشت دوباره به برجام امتناع کرده و چارچوب سیاست "فشار حداکثری" دولت ترامپ علیه ایران را حفظ کرده است.

اگرچه مشخص نیست که آیا هریس این موضع را در مبارزات انتخاباتی خود در سال ۲۰۲٤ حفظ کرده است یا خیر، اما این امر می تواند او را در معرض اتهامات حزب جمهوری خواه مبنی بر جسارت دادن به ایران در زمانی که این کشور در حال افزایش رویکردهای تهاجمی خود نسبت به ایالات متحده و متحدانش است، قرار دهد.

عباس عراقچی وزیر خارجه جدید ایران نیز اخیرا در یک مصاحبه تلویزیونی تاکید کرده که برجام به شکل سابق آن دیگر قابل احیا نیست.

تمایل آمریکا به جنگ، بین روسیه و اوکراین

یک قانونگذار ارشد ترکیه اعلام کرد که روسیه و اوکراین در مذاکرات سال ۲۰۲۲ در استانبول تقریبا به توافق رسیده بودند اما آمریکا خواهان پایان درگیری نبود.

به گزارش از خبرگزاری اسپوتنیک، نعمان کورتولموش، رییس مجلس ملی ترکیه در مورد مذاکرات آتش بس در آن سال تاکید کرد: ما به آخرین نقطه برای دستیابی به صلح (در اوکراین) رسیده بودیم. تنها کاری که باید انجام می‌شد این بود که امضای طرفین را در کاخ دولما باغچه (در استانبول) بگیریم.

کورتولموش در گفتگو با شبکه هابرتورک بیان کرد: اما متاسفانه تعدادی از کشورها نمی‌خواستند جنگ پایان یابد. زیرا ایالات متحده از طریق جنگ در اوکراین، تلاش می‌کرد تا قاره اروپا را یکپارچه کند و روسیه را تحت فشار قرار دهد و آشفتگی‌های منطقه‌ای را برای منافع خود ضروری می‌دانست.

این مقام ترکیه‌ای در ادامه عنوان کرد: اول از همه، نیات سیاسی طرفین مهم است. این مشکل است. روسیه خواسته خود را دارد، کی‌یف نیز باید نیات سیاسی خود را پیش ببرد.به نوشته اسپوتنیک، در پایان نوامبر ۲۰۲۳ دیوید آراخامیا رییس فراکسیون حزب "پیشکار مردم" (به رهبری ولودیمیر زلنسکی) در منطقه رادای ورخوونا که همچنین یک عضو کمیته امنیت ملی، دفاع و اطلاعات است، اظهار داشت که اقدامات نظامی در اوکراین می‌توانست در بهار ۲۰۲۲ به پایان برسد.

وی فاش کرد: اما مقامات اوکراین با بی طرفی این کشور موافقت نکردند.

شمار شهدای غزه به ۴۰ هزار و ۶۰۲ نفر رسید

وزارت بهداشت غزه از افزایش شمار شهدای جنگ علیه نوار غزه به ٤٠ هزار و ٦٠٢ نفر خبر داد.

به گزارش از خبرگزاری فلسطینی «سما»، وزارت بهداشت غزه اعلام کرد که رژیم اشغالگر طی ٢٤ ساعت گذشته مرتکب ٤ کشتار شده که در نتیجه آن ٦٨ نفر شهید و ٧٧ نفر نیز زخمی شدند.طبق اعلام وزارت بهداشت غزه، با احتساب این شهدا از ابتدای جنگ علیه نوار غزه از هفتم اکتبر (١٥ مهر ١٤٠٢) تاکنون ٤٠ هزار و ٦٠٢ فلسطینی شهید و ٩٣ هزار و ٨٥٥ نفر نیز زخمی شده‌اند.

با گذشت حدود ١١ ماه از جنگ علیه نوار غزه، درگیری‌های شدید میان نظامیان رژیم اشغالگر و مبارزان مقاومت در مناطق مختلف این باریکه در جریان است.

این جنگ که رژیم صهیونیستی آن را با دو هدف اعلام شده نابودی جنبش حماس و بازگرداندن اسیران صهیونیست در هفتم اکتبر ٢٢٠٣ (١٥ مهر ١٤٠٢) به راه انداخت، تاکنون به اهداف خود نرسیده است.

در همین راستا، رسانه‌های صهیونیستی با اشاره به روند جنگ علیه نوار غزه و تلفات نظامیان رژیم صهیونیستی اذعان کرده‌اند که وعده‌های «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر این رژیم طی حدود ١١ ماه گذشته درباره کسب پیروزی در جنگ و نابودی حماس، ترخالی و عوام فریبانه بوده است.

روابط چین و آمریکا باید سازنده باشد

وزیر امور خارجه چین در دیدار با مشاور امنیت ملی کاخ سفید تاکید کرد که روابط پکن و واشنگتن بسیار مهم و بر جهان تاثیرگذار است و از این رو باید سازنده باشد.

وانگ یی با بیان اینکه روابط دو کشور در سال‌های گذشته پر از فراز و نشیب بوده است، تصریح کرد: راه‌حل این است که به حفظ ارتباط کلی براساس احترام متقابل، همزیستی مسالمت‌آمیز و همکاری برد-برد ادامه دهیم.

وی ادامه داد: اجرای توافقات سران دو کشور در حاشیه نشست سان فرانسیسکو، مسئولیت مشترک چین و آمریکا است.

وانگ با ابراز امیدواری نسبت به برداشتن موانع بر سر روابط چین-آمریکا، تاکید کرد: امیدواریم ارتباطات پکن و واشنگتن مانند همیشه راهبردی و متعادل باشد و در عین حال سازنده‌تر شود تا به توسعه پایدار، سالم و باثبات برسد.جیک سالیوان هم در این دیدار تاکید کرد: جو بایدن رئیس‌جمهوری آمریکا نسبت به مدیریت روابط مهم آمریکا-چین به‌طور مسئولانه‌ای متعهد است تا از تبدیل رقابت به تنش جلوگیری شود. وی افزود: من مشتاقانه منتظر یک گفت‌وگوی پربار با طرف چینی در مورد موضوعات گسترده‌ای هستم تا توافقات سران دو کشور را عملی‌تر کنیم.

سالیوان از سال ٢٠١٦ اولین مشاور امنیت ملی کاخ سفید بوده است که به پکن سفر کرده است و دیدار وی با وزیر امور خارجه چین حدود ٢ ماه پیش از انتخابات ٢٠٢٤ ریاست‌جمهوری آمریکا انجام می‌شود. لازم به یادآوری است که طی رقابت‌های انتخاباتی دونالد ترامپ نامزد حزب جمهوری‌خواه و کامالا هریس نامزد حزب دموکرات با یکدیگر رقابت می‌کنند و برای انتخابات پنجم نوامبر (١٥ آبان) آماده می‌شوند. در حالیکه هر ٢ نامزد قرار است مواضع سختی را علیه چین، اقتصاد شماره ٢ جهان داشته باشند و ترامپ تهدید کرده است که در صورت پیروزی، بر صادرات چین تعرفه ٦٠ درصدی اعمال خواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۳۷۷۴ — ۱۴۰۳/۰۵/ ۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه ضرغامی یالقوز آغاج فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲۸ صادره از مرند در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۷/۵۴ متر مربع به پلاک ۲۰ فرعی از ۲۲۰۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۲۲۰۸ اصلی واقع در مرند بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم نیرومند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/ ۱۰

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۳۵۶۴ — ۱۴۰۳/۰۵/ ۰۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابوالفضل امیری فرد فرزند میرتقی بشماره شناسنامه ۱۵۷۱ صادره از ورزقان در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶/۲۱ متر مربع به پلاک ۷ فرعی از ۵۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۱ اصلی واقع در مرند بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/ ۱۰

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۳۷۷۳ — ۱۴۰۳/۰۵/ ۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدباقر نصرتی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۱۸٤ صادره از مرند در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۷/۵٤ متر مربع به پلاک ۲۰ فرعی از ۲۲۰۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۲۲۰۸ اصلی واقع در مرند بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم نیرومند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/ ۱۰

محرم کنعانی – رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

کمیسیون نظارت شهرستان مرند
هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان مرند
آگهی فراخوان جهت شرکت در انتخابات هیأت مدیره وبازرس
اتحادیه صنف خیاطان و بافندگان و خشکشویی شهرستان مرند

در اجرای ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی انتخابات موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ قانون نظام صنفی و به استناد تبصره بند ۹ ماده ۳ آیین نامه فوق بدینوسیله از کلیه اعضاء دارای پروانه کسب و دارای اعتبار آن اتحادیه دعوت میگردد شخصا یا در دست داشتن اصل یا تصویر پروانه کسب معتبر مربوطه از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ جهت شرکت در انتخابات و تعیین اعضاء هیئت مدیره و بازرس اتحادیه فوق به نشانی : مرند – خیابان طالقانی ،میدان امام حسین (ع) – اداره صنعت و معدن و تجارت مراجعه و نمایندگان مورد نظر را از بین افراد ذیل به تعداد ۵ نفر به عنوان اعضاء هیئت مدیره و یک نفر به عنوان بازرس اتحادیه انتخاب نمایند. توضیح اینکه پس از شمارش آراء به ترتیب بر اساس اکثریت آراء ملاحوزه ۵ نفر به عنوان اعضای اصلی هیئت مدیره و ۲ نفر به عنوان اعضای علی البدل هیئت مدیره و یک نفر به عنوان بازرس و یک نفر به عنوان بازرس علی البدل برای اتحادیه فوق منظور خواهد شد.

اسامی داوطلبان عضویت در هیئت مدیره اتحادیه به ترتیب حروف الفبا نام خانوادگی	اسامی داوطلبان عضویت به عنوان بازرس اتحادیه به ترتیب حروف الفبا نام خانوادگی
-آمنه انصاری -سریه ایقانی دیزج یکان -محمد بجانی -مرضیه پیر خلیل -سیه سادات توحید جو -مهرانگیز جشن ساز بناب -وحید رحمن زاده بهرام -حبیب رضائی حسین خلیفه -وحیده زایر امامین دولت آباد -زهرا شهبازی -رقیه صالح عسل -لیلا عزتی اصل -پروین کریمی دولت آباد -کبری کمال جو -نجمعلی میرزایی -پریا نقی زاده -حمائیل ولیزاده -فریبا هاشمی	-مریم فلهاری -نادر پیرجبار -پریوش صفری -سکینه مهدی زاده

هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان مرند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۳۸۰۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدرئوف حسینی فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۹۸۹۶صادره از همدان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۳/۰۹متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱-واقع در برکان کلیه کوچه ته وار۱خریداری از مالک رسمی آقای محمود و محمد هر دو افتخاری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف۸٦
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۶/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک برکان

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر، تصرفات مفروزی ومالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۷۳-اصلی بخش ۲۱-مهاباد روستای هنگ آباد را تایید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادر نموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد/
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۳۶۱/۸۱متر مربع تحت پلاک ۳۲۱فرعی از ۷۳-اصلی بخش ۲۱-مهاباد روستای هنگ آباد مورد تقاضای آقای عبداله تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۹۸۲۷۶۱و فاروق تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۷۲۲۹۸۰و مصطفی تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۸۲۴۳۳۳ (هر کدام نسبت به سهم مشاعی) برابر مدارک موجود در پرونده
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۳۸/۰۱متر مربع تحت پلاک ۳۲۲فرعی از ۷۳-اصلی بخش ۲۱- مهاباد روستای هنگ آباد مورد تقاضای آقای عبداله تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۹۸۲۷۶۱و فاروق تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۷۲۲۹۸۰و مصطفی تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۸۲۴۳۳۳(هر کدام نسبت به سهم مشاعی) برابر مدارک موجود در پرونده
۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۳۶/۵۱متر مربع تحت پلاک ۳۲۳فرعی از ۷۳-اصلی بخش ۲۱-مهاباد روستای هنگ آباد مورد تقاضای آقای عبداله تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۹۸۲۷۶۱و فاروق تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۷۲۲۹۸۰ و مصطفی تاج فیروزه بشماره ملی ۲۸۹۹۸۲۴۳۳۳(هر کدام نسبت به سهم مشاعی) برابر مدارک موجود در پرونده
بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت بفاصله ۱۵روز جهت اطلاع عموم ومالکین مشاعی وسایر صاحبان حقوق آگهی میشود لذا در صورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود م الف۱٤٦ شناسه آگهی:۱۷۵۱۱٤٦
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

حبیب الهامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر