



سفر آمریکا در ترکیه گفت واشنگتن از آنکارا و سایر کشورهای متحد که روابطی با ایران دارند، می‌خواهد تا تهران را متقاعد کنند که تنش‌ها در منطقه غرب آسیا را کاهش دهد.

جف فلیک، سفیر ایالات متحده در ترکیه که به آخرین روزهای مأموریت خود نزدیک می‌شود در یک میزگرد رسانه‌ای با خبرنگاران در استانبول گفت: ما از همه متحدانمان که هر گونه روابطی با ایران دارند، می‌خواهیم تا آنها را متقاعد به تنش‌زدایی کنند و این شامل ترکیه نیز می‌شود.

آمریکا یک کشور را مأمور پادرمیانی برای ایران کرد

این اظهارات دیپلمات آمریکایی پس از آن بیان می‌شود که اقدام رژیم صهیونیستی در ترور اسماعیل هنیه، رهبر سیاسی حماس در تهران و همچنین شهادت فرمانده ارشد حزب‌الله لبنان در حمله صهیونیست‌ها به جنوب بیروت به تنش‌ها در منطقه دامن زده است. جمهوری اسلامی ایران تهدید کرده است که به این اقدام جنایتکارانه رژیم صهیونیستی در زمان مناسب و به شکل مناسب پاسخ خواهد داد.

جف فلیک در ادامه درباره مقامات ترکیه‌ای طرف صحبت واشنگتن تصریح کرد: آنها هر کاری که می‌توانند انجام می‌دهند تا اطمینان یابند که (تنش‌ها) تشدید نشود به نظر می‌رسد که آنها بیشتر از ما مطمئن هستند که تشدید نخواهد شد.

بنابر گزارش رویترز، روابط ایالات متحده و ترکیه در سال‌های اخیر به ذیل اتحاد واشنگتن با کردهای سوریه که آنکارا آنها را تروریست می‌داند و خرید سامانه دفاع اس-۴۰۰ روسیه از سوی ترکیه که موجب تحریم‌های ایالات متحده و حذف برنامه فروش جت F-۳۵، تیره شده است.

این اظهارات دیپلمات آمریکایی پس از آن بیان می‌شود که اقدام رژیم صهیونیستی در ترور اسماعیل هنیه، رهبر سیاسی حماس در تهران و همچنین شهادت فرمانده ارشد حزب‌الله لبنان در حمله صهیونیست‌ها به جنوب بیروت به تنش‌ها در منطقه دامن زده است. جمهوری اسلامی ایران تهدید کرده است که به این اقدام جنایتکارانه رژیم صهیونیستی در زمان مناسب و به شکل مناسب پاسخ خواهد داد.

جف فلیک در ادامه درباره مقامات ترکیه‌ای طرف صحبت واشنگتن تصریح کرد: آنها هر کاری که می‌توانند انجام می‌دهند تا اطمینان یابند که (تنش‌ها) تشدید نشود به نظر می‌رسد که آنها بیشتر از ما مطمئن هستند که تشدید نخواهد شد.

بنابر گزارش رویترز، روابط ایالات متحده و ترکیه در سال‌های اخیر به ذیل اتحاد واشنگتن با کردهای سوریه که آنکارا آنها را تروریست می‌داند و خرید سامانه دفاع اس-۴۰۰ روسیه از سوی ترکیه که موجب تحریم‌های ایالات متحده و حذف برنامه فروش جت F-۳۵، تیره شده است.

افبی‌ای، ادعای حمله سایبری به ستاد انتخاباتی ترامپ را بررسی می‌کند

رقابت های ریاست‌جمهوری آمریکا نرود کنند. این گزارش جزئیات بیشتری در مورد هورت این مقام ارائه نکرد.

چونگ بدون ارائه مدرک ادعا کرد: ایرانی‌ها می‌دانند که ترامپ مانند چهار سال اول حضورش در کاخ سفید، اقدامات ترویستی آنها را متوقف خواهد کرد.

تاریخات خبری پولیتیکو اعلام کرده بود که از یک حساب کاربری ناشناس اسپیل هلیی حاوی اسنادی از داخل ستاد ترامپ دریافت کرده است. پس از آن، استیون چورنگ سخنگوی ستاد انتخاباتی ترامپ در پی‌های گفت: این اسناد به‌طور غیرقانونی توسط منبع خارجی متخلصم با آمریکا به دست آمده‌اند و آنها قصد دارند در انتخابات ۲۰۲۴ مداخله کنند و در روند صورتی ما شش ایجاد کنند.

علاوه بر این، گزارش روز جمعه محققان مایکروسافت اشاره کرد که ادعا کرده بود هک‌های مرتبط با ایران در ماه ژوئن سعی کرده اند به حساب یک «مقام عالی رتبه» در

۵۰۰ حمله به پناهجویان در آلمان

پلیس آلمان می‌گوید در نیمه نخست سال ۲۰۲۴ میلادی در سراسر این کشور، ۵۱۹ مورد حمله به پناهجویان و متقاضیان پناهندگی را ثبت کرده است.

بر اساس گزارش رسیده‌های آلمانی، این آمار برمیآید پلخ دولت فدرال آلمان به یک استعلام حزب چپها در پارلمان آلمان (بوندستاگ) به دست آمده است. طبق این گزارش، این جرایم شامل تحریک و نفرت‌پراکنی، تهدید و ضرب و جرح خطرناک بوده‌اند. همچنین اعلام شده که در این حوادث که در خارج از پناهگاه‌های پناهجویان رخ داده، در مجموع ۴۶ نفر زخمی شده‌اند که شش نفر از آنها کتک‌خورده‌اند. بخش عمده‌ای از این حملات - مجموعاً ۴۵۶ مورد از سوی پلیس به جرایم‌های راست‌گرای افراطی نسبت داده می‌شود. علاوه بر این، طبق این آمار، ۶۹ مورد حمله به پناهگاه‌های پناهجویان نیز ثبت شده است.

لازم به ذکر است که سال گذشته در نیمه نخست سال ۲۰۲۳ میلادی، ۱۱۵۵ حمله به پناهجویان ثبت شده بود و این میزان در سال گذشته به ۲۴۵۰ مورد رسید.

مرکز عمده این حملات در ایالت‌های زاکسن و تورینگن بوده است که قرار است در ۱

افغانستان بدترین بحران‌ها را تجربه می‌کند

کارنامه طالبان در سه سال سلطه بر افغانستان



حاکمیت طالبان بر افغانستان عمدتاً به دلیل محدودیت‌های شدید آنها بر زنان هنوز از سوی هیچ کشوری به رسمیت شناخته نشده است. با نگرانی، نگرانی‌ها در مورد عبث‌تر شدن بحران انسانی افغانستان، تهدید تروریسم و ملاحظات عملی، باعث شده تا برخی از تعلقات بین‌المللی با طالبان رقم بخورد. بارزترین نمونه، مشارکت دولت طالبان برای اولین بار در مذاکرات به میزبانی سازمان ملل در ماه ژوئن در قطر بود که با موضوع مسائل اقتصادی و تلاش‌های مبارزه با مراد مخدر بود.

ذبح الله مجاهد، سخنگوی ارشد دولت طالبان که رهبری این هیئت را بر عهده داشت، گفت که این گروه‌های گناه دیگری است بر این که «افغانستان از نروا خارج شده است».

مجاهد با بیان اینکه در حال حاضر روابط بسیار خوبی با کشورهای همسایه، منطقه و مسلمان داریم، گفت: «حدود ۴۰ کشور در افغانستان سفارت یا کنسولگری دارند».

در حالی که تا کنون به سال است سفارتخانه‌های کشورهای غربی در کابل بسته شده است، پاکستان، چین، روسیه، ایران و جمهوری‌های آسیای میانه در عمل روابط دیپلماتیک خود را با کابل برقرار کرده‌اند، هر چند که هنوز به لحاظ حقوقی بر سر بیست شناخته نمی‌شود. روسیه نیز در حال آماده شدن برای حذف طالبان از فهرست سازمان‌های تروریستی خود است. یکن هم اولین سفیر خود را در کابل از زمان تصرف این سازمان تعیین کرده است. ترس از تهدید امنیتی فزاینده شاخه خراسان داعش نیز زمینه تعامل طالبان با سازمان ملل را فراهم آورده است. سازمان ملل هفته گذشته هشدار داد که داعش خراسان بزرگترین تهدید تروریستی خارجی برای اروپا است.

تعلقات طالبان علیرغم اینکه افغانستان دیگر درگیر جنگ نیست و اقتصاد آن در وضعیت وخیمی قرار دارد، اما هنوز هم بخش بزرگی از بودجه ملی خود را به موضوع امنیت اختصاص می‌دهند.

در عین حال مجاهد معتقد است که نسبت به تهدید داعش بزرگ‌نمایی شده است.

افغانستان پس از سلطه طالبان یکی از بدترین بحران‌های انسانی را در جهان تجربه می‌کند. در این مدت، کمک‌های مالی بین‌المللی برای لمدارسانی به مردم آسیب‌دیده به شدت کم بود، هزاران افغان مجبور به ترک خاک پاکستان و بازگشت به افغانستان شده‌اند و هزاران نفر دیگر هنوز در انتظار مهربانیت به کشورهای غربی هستند.

دیدمان حقوق بشر اعلام کرد که که طالبان از زمان به قدرت رسیدن در افغانستان در ۱۵ اوت ۲۰۲۱ (۲۴ مرداد ۱۴۰۰)، جدی‌ترین بحران حقوق زنان در جهان را ایجاد کرده‌اند.

افغانستان تنها کشوری است که از زمان روی کار آمدن طالبان، از تحصیل زنان در مقاطع بالاتر از صنف ششم ممنعت به عمل آمده است. طالبان همچنین حق آزادی تردد زنان را نقض کرده‌اند، حق آنها از مشغول به کار شدن در بسیاری از حرفه‌ها را منع کرده، حمایت از زنان و دخترانی که خشونت جنسی را تجربه می‌کنند برود، موعنی برای دسترسی آنها به مراقبت‌های بهداشتی ایجاد کرده و آنها را از ورزش و حتی بازدید از پارک‌ها منع کرده‌اند.

اوضاع به گونه‌ای است که ریبیارد بنت، گزارشگر ویژه سازمان ملل متحد در امور افغانستان، این وضعیت را به عنوان «سیستم نهادینه شده تحقیر، تفکیک، بی‌احترامی به کرامت انسانی، و محرومیت زنان و دختران» توصیف کرده است.

طالبان از ماه ژانویه ۲۰۲۴ تا کنون، زنان و دختران را در کابل و سایر ولایات به دلیل آنچه «بد حجابی» می‌خوانند، بازداشت کرده‌اند. کارشناسان سازمان ملل گزارش داده‌اند که برخی از بازداشت‌شدگان برای روزها بدون ارتباط و تحت «خشونت فیزیکی، تهدید و ارباب» قرار گرفته‌اند.

به گفته دیدبان حقوق بشر، ممنوعیت تحصیل دختران توسط طالبان تهدیدی برای کسود کارکنان زن در آینده این کشور ایجاد می‌کند و از کشورهای کمک‌کننده خواست تا بدون حمایت ناخوارانه از سیاست‌های سرکوبگرانه طالبان علیه زنان و دختران، راه‌هایی برای رسیدگی به

روید میلیاردها دلار به روسیه علیرغم تحریم‌ها

شرکت‌های کشورهای ثالث که در دور زدن این تحریم‌ها نقش داشته‌اند، اعمال شده است. بیش از یک-چهارم واردات پس از جنگ به روسیه از سوی بانکها، عمدتاً در ازای فلزات گرانبها مانند طلا صورت گرفته است. برای مثال، بانک روسی ویلتکس حدود ۸۶٪ میلیون دلار از شرکت ترکیه‌ای، جواهرات وارد کرده و طلا و نقره صادر کرده است. نهادهایی که تحت کنترل روسیه قرار دارند نیز جزو واردکنندگان اصلی اسکناس‌ها بوده‌اند.

روسیه توانسته است تا حدی از تأثیرات معرب تحریم‌های غرب جلوگیری کند و همچنان به استفاده از ارزهای تحت تحریم در معاملات خود ادامه دهد. علیرغم تلاش‌های غرب برای اعمال فشار اقتصادی بر روسیه، این کشور همچنان راه‌هایی برای ادامه تجارت و حفظ ذخایر ارزی خود یافته است.

مسکو در سال ۲۰۲۲ و پس از تحریم‌های گسترده‌ای که دسترسی روسیه را به سیستم مالی جهانی (سویفت) قطع و پرداخت‌ها و تجارتش را با مشکل مواجه کرد، دلار و یورو را ارزهای سسی نامید. در جریان رویارویی غرب و روسیه، دیپلمات‌های ارشد اتحادیه اروپا روز چهارشنبه ۱۹ اردیبهشت به‌طور اجمالی موافقت کردند سرودهایی را که به دارایی‌های مسدود شده روسیه در اتحادیه اروپا تعلق می‌گیرند، برای تضمین مالی صدور تسلیحات به کی‌یف صادره کنند. در پی حمله روسیه به اوکراین در سال ۲۰۲۲، کشورهای اتحادیه اروپا صدها میلیارد یورو از دارایی‌های روسیه را مسدود کردند.

اکنون زمان آتش بس در غزه است

کاملاً هریس، نامزد دموکرات ریاست جمهوری آمریکا، به طرفداران فلسطین که سخنرانی انتخاباتی او در آریزونا را قطع کردند، گفت که اکنون زمان توافق آتش بس در جنگ اسرائیل علیه غزه فرا رسیده است. تظاهرکنندگان در حالی که هریس برای حدود ۱۵ هزار نفر در شهر کلدیل در آریزونا، سخنرانی می‌کرد، فریاد زدند: فلسطین را آزاد کنید. آریزونا یکی از ایالت‌های مهم است که هریس را برای سفرهای برون‌مهری، واردات و رقیب جمهوریخواه خود در آن است.

هریس در حالی که سخنرانی خود را برای خطاب مستقیم به معترضان متوقف کرد، گفت:

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۷۰۰۰۲۳۰، ۱۴۰۲/۳۰۴، مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۵ هیات اول مرجع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسنکر تصرفات مالکانه باامراض متقاضی خاتم اعظم شکاری فستدیس به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۱۷۰۹۷۱۸۲۴ صادره اسنکر فرزند مسبت نسبت به ۱۵/۸۱ سهم مشاع از ۱۴ سهم شش‌دنگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵/۷۱ مترمربع مفروض از پلاک شماره ۱۱۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در فستدیس بخش ۱۴ تریز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بنهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۷/۲۵ شناسه آگهی: ۱۷۶۹۷۲۰

علی نصرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۷۰۰۰۱۱۵، ۱۴۰۲/۳۰۴، مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۵ هیات اول مرجع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسنکر تصرفات مالکانه باامراض متقاضی خاتم اعظم شکاری فستدیس فرزند مسبت شناسنامه ۱۴ صادره اسنکر نسبت به ۸۷/۳۵ سهم مشاع از ۸۷/۳۵ سهم شش‌دنگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۷/۳۵ مترمربع مفروض از پلاک شماره ۱۲۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در فستدیس بخش ۱۴ تریز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بنهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۷/۲۵ شناسه آگهی: ۱۷۶۹۶۹۹

علی نصرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۷۰۰۰۱۱۷، ۱۴۰۲/۳۰۴، مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۵ هیات اول مرجع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسنکر تصرفات مالکانه باامراض متقاضی آقای رسول شکاری فستدیس به شناسنامه شماره ۷۰۴۰ کدملی ۱۷۰۸۶۱۰۴۰۵ صادره اسنکر فرزند مسبت نسبت به ۱۷/۸ سهم مشاع از ۸۷/۳۵ سهم شش‌دنگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۷/۳۵ مترمربع مفروض از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در فستدیس بخش ۱۴ تریز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بنهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۷/۲۵ شناسه آگهی: ۱۷۶۹۶۹۸

علی نصرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۷۰۰۰۱۱۵، ۱۴۰۲/۳۰۴، مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۵ هیات اول مرجع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسنکر تصرفات مالکانه باامراض متقاضی خاتم اعظم شکاری فستدیس فرزند مسبت شناسنامه ۱۷۰۹۳۳۰۸۸ صادره اسنکر نسبت به ۸۷/۳۵ سهم مشاع از ۸۷/۳۵ سهم شش‌دنگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۷/۳۵ مترمربع مفروض از پلاک شماره ۱۲۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در فستدیس بخش ۱۴ تریز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بنهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۷/۲۵ شناسه آگهی: ۱۷۶۹۶۹۷

علی نصرتی - رئیس ثبت اسناد و املاک