طرح اصلاح قانون نظام صنفی در شورای نگهبان تأیید شد

رییس اتاق اصناف ایران از تایید طرح اصلاح قانون نظام صنفی در شورای نگهبان خبر داد.

مجتبی صفایی، رئیس اتاق اصناف ایران ضمن اشاره به تأیید «طرح اصلاح قانون نظام صنفی» و پایان تبعیض در انتخابات صنفی، اظهار کرد: موضوع اصلاح بخش اول قانون نظام صنفی، خوشبختانه به نتیجه مطلوب رسید.

وی افزود: یکی از مهمترین موضوعات طرح اصلاح قانون نظام صنفی مربوط به تبصره یک ماده ۲۲ قانون نظام صنفی است که به موجب آن، افراد صنفی که پس از دو دوره متوالی یا چهار دوره متناوب خدمت در «هیأت مدیره اتحادیه‌ها» و «هیأت رئیسه اتاق‌های اصناف» از نامزدی در انتخابات بعد منع می‌شدند. با اصلاح این تبصره، از این پس افراد مشمول این قانون می‌توانند در انتخابات حضور داشته و به شرط کسب دو سوم آرا در ترکیب هیأت مدیره / هیأت رئیسه اتحادیه‌ها و اتاق‌ها حضور داشته باشند. این به معنای آزادی اعضای صنفی در انتخاب و رعایت حقوقی است که پیشتر، از آن منع شده و در واقع به منزله رفع تبعیض و آغاز دوباره رقابتی آزاد در انتخابات صنفی خواهد برد.

وی گفت: به عنوان بزرگترین تشکل بخش خصوصی باید این حق را می‌داشتیم که مثل نمایندگان مجلس و سایر انجمن‌های خصوصی در انتخاباتی آزاد شرکت کنیم. لذا از این پس افراد پس از دو دوره متوالی می‌توانند با کسب دو سوم آرا دوباره در ترکیب هیأت مدیره/رئیسه اتحادیه‌ها و اتاق‌ها فعالیت داشته باشند.

گفتنی است، طبق اعلام طهمان‌نظیف، سخنگوی شورای نگهبان، طرح اصلاح قانون نظام صنفی کشور که در مراحل قبل با ایرادات و ابهاماتی مواجه شده بود، پس از انجام اصلاحات از سوی مجلس و بررسی مجدد در شورای نگهبان خلاف موازین شرع و قانون اساسی شناخته نشد.

اقدام عجیب آموزش‌وپرورش در ممانعت از بازنشستگی معلمان!

بخشنامه آموزش و پرورش مبنی بر ممنوعیت بازنشستگی معلمان با واکنش مجلس همراه شد.

اخیراً وزارت آموزش و پرورش با صدور بخشنامه‌ای، محدودیتی را برای بازنشستگی معلمان ایجاد کرده است؛ این محدودیت، راهکاری برای جبران مسئله کمبود معلم در مهر ۱۴۰۳ است.

در بخشنامه ابلاغی از سوی وزارت آموزش و پرورش آمده است: نظر به استعلام به عمل آمده از سازمان امور اداری و استخدامی‌کشور مبنی بر ماده ۱۰۳ قانون مدیریت خدمات کشوری در خصوص استمرار خدمت آن دسته از کارمندان و معلمانی که فاقد جمع شرایط ۳۰ سال خدمت و ۶۰ سال سن برای دارندگان مدرک کارشناسی و ۳۵ سال خدمت و ۶۵ سال برای دارندگان مدرک کارشناسی ارشد و بالاتر هستند؛

براساس نظر آن اداره کل و استعلام فوق‌الذکر، بازنشستگی افرادی که جمیع شرایط یادشده را دارا نیستند درصورت نیاز به خدمت آنها ممنوع است.

در خصوص افراد دارای بیماری خاص و صعب العلاج که مورد تأیید شورای پزشکی باشد با تأیید و موافقت مدیرکل استان در پایان شهریور ماه سال جاری تصمیم‌گیری به عمل خواهد آمد.

این بخشنامه منجر به فراخواندن رضا مرادصحرایی، وزیر آموزش و پرورش به مجلس شده است.

علیرضا منادی، رئیس کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس در این‌باره گفته است: وزیر آموزش و پرورش برای توضیح این بخشنامه به مجلس فراخوانده شده است، باید بپذیریم که نمی‌توان به زور و اجبار کسی را در سیستم آموزشی کشور نگه داشت.

اصلاحیه

آگهی مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ شرکت تعاونی کارکنان دانشگاه علوم پزشکی تبریز بشرح زیر اصلاح می شود .(دعوت مجمع عمومی عادی بطور فرق العاده)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
(نوبت سوم)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب آرش عثمان زاده فرزند محمد شریف به شماره شناسنامه ۲۷۴۰۴۰۲۴۰۶ صادره از سلماس در مقطع کارشناسی رشته مکانیک خودرو صادره از واحد دانشگاه آزاد سلماس با شماره سریال ۴۰۰۲۵۴۰ مفقود گردید است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد سلماس به نشانی آذربایجان غربی –سلماس –بلوار جمهوری اسلامی ایران دانشگاه آزاد اسلامی –جنب بیمارستان خاتم الانبیا ارسال نمایند

مفقودی فاکتور بلوک سیلندر

گواهی می شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۱۰۷۴۷۸۶۱ و به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۹۲۸۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

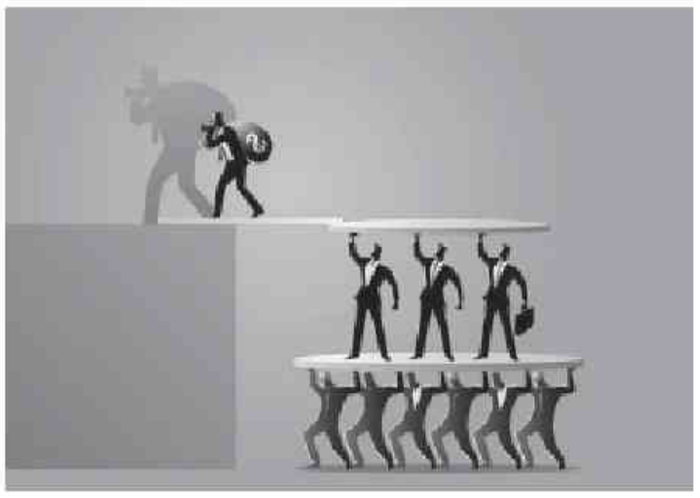
حقه قدیمی کلاهبرداری پانزی اما این بار بازارهای ارز دیجیتال

یکی از روش‌های قدیمی‌کلاهبرداری، طرح پانزی است که با توجه به گسترش بازارهای مالی و رواج بازار ارز دیجیتال امروزه بیشتر در قالب سرمایه‌گذاری دیجیتال رواج پیدا کرده است.

کلاهبرداری پانزی چیست؟

دکتر ابوالفضل جعفری در توضیح کلاهبرداری پانزی گفت: «کلاهبرداری پانزی یکی از انواع کلاهبرداری‌های مالی است که افراد سودجو سرمایه‌گذاران را با وعده سود یا بازده بالا فریب می‌دهد، اما به جای ایجاد سود مشروع، از سرمایه سرمایه‌گذاران جدید برای پرداخت سود به سرمایه‌گذاران قبلی استفاده می‌کنند. اساس این طرح بر پایه فریب بنا شده و این داستان دروغی هنگامی‌که دیگر سرمایه‌گذار جدیدی برای پرداخت سود به سرمایه‌گذار قبلی وجود ندارد، پایان می‌یابد و سرمایه‌گذاران را درگیر ضررهای مالی قابل توجهی می‌کند.»

وی افزود: «این طرح علاوه بر اینکه موجب از دست رفتن پس‌انداز سرمایه‌گذاران خرد می‌شود، به اعتماد کلی مردم به بازارهای مالی نیز ضربه وارد می‌کند. پانزی فقط منحصر به کلاهبرداری ارز دیجیتال نیست و با وعده‌های سرمایه‌گذاری درحوزه‌های مختلف اجرا می‌شود. سرمایه‌گذاران باید محتاط باشند و پیش از سپردن سرمایه خود به دیگران، تحقیقات لازم را انجام دهند و از علائم هشدار دهنده برای جلوگیری از قربانی شدن در این طرح کلاهبرداری آگاه باشند.»



ویژگی شرکت‌های کلاهبردار پانزی

این حقوقدان در بیان ویژگی‌های طرح پانزی گفت: «کلاهبرداری‌های پانزی ویژگی‌های مشترکی دارند که آگاهی از آنها باعث می‌شود به محض مشاهده، بتوانید به کلاهبردارانه بودن طرح پی ببرید. ازجمله ویژگی‌های اصلی این نوع کلاهبرداری می‌توان به این موارد اشاره کرد وعده سودهای هنگفت و بدون ریسک، عدم سرمایه‌گذاری مشروع، عدم شفافیت در مورد استراتژی سرمایه‌گذاری، فشار برای سرمایه‌گذاری سریع، وابستگی به جذب سرمایه‌گذاران جدید، نداشتن سابقه سرمایه‌گذاری اثبات شده، مشکلات دسترسی به وجوه سرمایه‌گذاری شده، رشد سریع و غیرقابل تداوم و وعده سودهای هنگفت و بدون ریسک.»

این وکیل دادگستری اولین ویژگی کلاهبرداری پانزی را سودهای بدون ریسک دانست و ادامه داد: «مجری یک طرح پانزی معمولاً با وعده سودهای فوق‌العاده بالا که اغلب بالاتر از میانگین نرخ بازار است، سرمایه‌گذاران را جذب می‌کند. معمولاً افرادی که زیاد از ساز و کار بازارهای مالی اطلاع ندارند این اعداد را باور می‌کنند و به سرمایه‌گذاری ترغیب می‌شوند. سودهای زیاد در بازه‌های زمانی کوتاه یکی از مهم‌ترین علائم هشدار دهنده‌ای است که در صورت مشاهده باید به پانزی بودن پروژه شک کرد.»

عدم سرمایه‌گذاری مشروع

وی در بیان دومین ویژگی طرح پانزی گفت: «کلاهبردار پشت طرح پانزی بعد از جمع آوری سرمایه‌های افراد به هیچ فعالیت سرمایه‌گذاری مشروع یا سودآوری نمی‌پردازد. هیچ کسب‌وکار، محصول یا خدماتی در پس‌زمینه وجود ندارد که سود وعده داده شده را محقق کند. در عوض، فرد یا شرکت کلاهبردار، سودها را از سرمایه سرمایه‌گذاران جدید می‌پردازد و با اینکار ظاهری کاذب از سودآوری ایجاد می‌کند.»

عدم شفافیت در مورد استراتژی سرمایه‌گذاری

جعفری در بیان ویژگی عدم شفافیت در مورد استراتژی سرمایه‌گذاری در این نوع کلاهبرداری گفت: مجریان کلاهبرداری پانزی معمولاً استراتژی سرمایه‌گذاری خود را شفاف بیان نمی‌کنند. توضیحات این افراد معمولاً کلی و مبهم است و هیچ‌گاه سند قابل تأیید و معتبری از سرمایه‌گذاری‌های انجام شده ارائه نمی‌کنند. البته در بعضی موارد، کلاهبرداران با ثبت شرکت‌های کاغذی صوری و گرفتن گواهینامه‌ها و مجوزهای به ظاهر معتبر سعی می‌کنند چهره موجهی از کسب وکار خود نشان دهند.

فشار برای سرمایه‌گذاری سریع

وی دیگر ویژگی را فشار برای سرمایه‌گذاری دانست و اظهار داشت: «از آنجایی که حیات طرح پانزی به سرمایه‌های جدید وابسته است، مجریان این طرح‌ها سعی می‌کنند سرمایه‌گذاران را هرچه سریع‌تر به سرمایه‌گذاری سریع‌تر ترغیب کنند. برای مثال ممکن است ادعا کنند که فرصت سرمایه‌گذاری محدود است و سرمایه‌گذاران برای اینکه بتوانند جایگاه تضمینی داشته باشند باید سریع‌تر اقدام کنند. همین عجله باعث می‌شود تا افراد وسوسه شوند و فرصت کافی برای بررسی و صحت‌سنجی ادعاهای کلاهبرداران را نداشته باشند. وابستگی به جذب سرمایه‌گذاران جدید یکی از ویژگی‌های کلاهبرداران پانزی است. کل ساختار طرح پانزی به جذب مداوم سرمایه‌گذاران جدید وابسته است. وجوه این سرمایه‌گذاران جدید برای پرداخت سود به سرمایه‌گذاران قبلی استفاده می‌شود. این طرح برای اینکه بتواند توهم سودآوری را در میان سرمایه‌گذاران حفظ کند به جریان ورودی ثابت سرمایه تازه نیاز دارد. به همین خاطر در بسیاری از موارد، به افراد وعده می‌دهند که درصورت معرفی افراد جدید به عنوان زیرمجموعه، پورسانت یا سود بیشتری به آنها پرداخت خواهد شد.»

نداشتن سابقه سرمایه‌گذاری اثبات شده

وی معتقد است یکی دیگر از خصوصیات کلاهبرداران پانزی نداشتن سابقه سرمایه‌گذاری اثبات شده است و ادامه داد: «مجریان طرح‌های پانزی معمولاً سابقه سرمایه‌گذاری مشروع یا موفق ندارند. این افراد اغلب فاقد اعتبار، مجوز یا هرگونه سابقه معتبر هستند و مدارک و مستنداتی که ارائه می‌کنند یا ساختگی است و یا اعتبار خاصی ندارد. معمولاً با کمی‌جستجو و بررسی مدارک می‌توان به صوری بودن وشرکت‌ها و مدارک این افراد پی برد. برای مثال اگر پروژه در حوزه ارزهای دیجیتال باشد، بررسی وایت پیپر می‌تواند به تشخیص جعلی یا قانونی بودن پروژه کمک کند.»

مشکلات دسترسی به وجوه سرمایه‌گذاری شده

جعفری ادامه داد: «یکی از ویژگی‌های دیگر طرح پانزی این است که اگر سرمایه‌گذاران بخواهند کل سرمایه خود را پس بگیرند با چالش‌ها و بهانه‌های مختلف روبرو می‌شوند. سرمایه‌گذاران طرح‌ها و شرکت‌های معتبر هر زمان که بخواهند می‌توانند سرمایه خود را نقد دریافت کنند، اما مجریان طرح پانزی معمولاً سعی می‌کنند با دادن وعده‌های بیشتر، افراد را از خارج کردن سرمایه خود منصرف کنند.»

رشد سریع و غیرقابل تداوم

وی همچنین افزود: «کلاهبرداری‌های پانزی به خاطر وعده سودهای بالا معمولاً سریع رشد می‌کنند و رشد زیاد مستلزم ورود تعداد زیادی سرمایه‌گذار جدید است. از آنجایی‌که تعداد سرمایه‌گذاران جدید محدود است، مجری نمی‌تواند سرمایه کافی برای پرداخت سود جذب کند. در چنین شرایطی طرح از هم می‌پاشد و بسیاری ازسرمایه‌گذاران پول خود را از دست می‌دهند. در نهایت ممکن است مجری ناپدید شود یا به خاطر فعالیت‌های کلاهبردارانه به دام قانون بیفتد.»

راه‌های تشخیص کلاهبرداری پانزی

حال که با ویژگی‌های طرح پانزی آشنا شدید حال بهتر است تا بفهمیم که چطور باید کلاهبرداری‌های پانزی را تشخیص دهیم. دکتر جعفری پاسخ این سوال را در دو کلمه عنوان می‌کند و آن این است: آگاهی و اطلاع‌رسانی و در ادامه می‌گوید: «اگر ویژگی‌های مطرح شده را در ذهن داشته باشید، درصورت مواجه شدن با طرح پانزی به راحتی می‌توانید کلاهبردارانه بودن آن را تشخیص دهید. هیچ نوع سرمایه‌گذاری و پروژه‌ای که بتواند در مدت کوتاه سودهای هنگفتی را نصیب شما کند وجود ندارد، بنابراین اگر با پروژه یا طرحی مواجه شدید که سودهای پیشنهادی آن بسیار بالاتر از عرف برد، در واقعی بودن آن تردید کنید. مجریان طرح پانزی معمولا از ناآگاهی افراد سوءاستفاده می‌کنند و با نام بردن از مفاهیم جدید مثل خرید ارز دیجیتال و معامله با هوش مصنوعی، کلودماینینگ، ربات تریدر هوشمند و غیره، افراد را به دام خود می‌اندازند. علاوه براین، مراقب مدارک و وب سایت‌های جعلی نیز باشید داشتن وب‌سایت انگلیسی وگواهینامه‌های ناشناخته و متعدد دلیلی بر معتبربودن شرکت نیست و نباید آن را ملاک قرارداد. شرکت‌های معتبرمعمولاًساز و کاری شفاف دارند و نحوه سرمایه‌گذاری و دریافت سود در آنها کاملا مشخص و از قبل تعریف‌شده است.»

تفاوت طرح پانزی و شرکت‌های هرمی

شرکت‌های هرمی‌یکی از انواع روش‌های کلاهبرداری مالی هستندکه معمولا آن را با پانزی یکی می‌دانند، اما تفاوت‌هایی بین این دو نوع کلاهبرداری وجود دارد. ابوالفضل جعفری در این خصوص اظهار داشت: «در طرح پانزی، سرمایه‌گذاران معمولا یکبار سرمایه‌گذاری می‌کنند و بعد منتظر دریافت سود می‌مانند. طرح پانزی معمولا برای جذب سرمایه‌گذاران جدید و پرداخت سود به اعضای قبلی به یک نفر یا یک گروه کوچک نیازدارد. اما طرح یا پروژه‌های هرمی دائماً سرمایه‌گذاران را به مشارکت فعالانه و معرفی اعضای جدید ترغیب می‌کنند. درطرح‌های هرمی‌معمولا افراد به ازای هر عضو جدیدی که به شبکه معرفی کنند ازحق عضویت او پورسانت می‌گیرند. بخشی از این پول نیز به سرمایه‌گذاران قبلی و سردسته‌های اصلی پروژه پرداخت می‌شود. در واقع در یک پروژه هرمی‌افراد برای کسب درآمد باید دائما نفرات بیشتری را به عنوان زیرمجموعه معرفی کنند. شرکت‌های هرمی‌معمولا ظاهری موجه دارند اما در اغلب مواردکسب و کارخاصی در آنها انجام نمی‌شود.»

وی در تفاوت پروژه پانزی و هرمی‌به صورت خلاصه گفت: «درطرح پانزی، مجریان طرح یک مبلغ کلی از سرمایه‌گذاران کلاهبرداری می‌کنند و بعد از پول سرمایه‌گذاران جدید به آنها سود می‌پردازند. درطرح هرمی، مجریان طرح سرمایه‌های کوچکی از سرمایه‌گذاران می‌گیرند و بعد آنها را به کسب درآمد از طریق معرفی اعضای جدید ترغیب می‌کنند.

رکورد ملی تعمیرات اساسی ترانسفورماتور ۲۰۰ مگاولت آمپری ثبت شد

مدیرعامل شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران گفت: ثبت رکورد ملی در عملیات تعمیرات اساسی ترانسفورماتور ۲۰۰ مگاولت آمپری در صنعت نیروگاهی کشور حاصل شد.

از شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران، مسعود مرادی افزود: در نخستین ساعات حادثه فنی بر روی ترانسفورماتور ۲۰۰ مگاولت آمپری واحد G۱۴ نیروگاه شهید سلیمانی کرمان که از محل اتصال و خرابی در کویل فشارقوی فاز V اتفاق افتاد و باعث خارج‌شدن از مدار تولید این واحد شد، کارگروه واکنش سریع تعمیرات ترانسفورماتور با اتکا به دانش تخصصی و بومی‌و تجربه سال‌های متمادی وبا تلاشی شبانه‌روزی، زلزله‌وصف وبی وقفه آن هم در شرایط گرم‌ترین روزهای سال، عملیات دمونتاژ، جابه‌جایی و انتقال، ساخت مجدد کویل آسیب‌دیده، جایگزینی و مونتاژ مجدد به همراه انجام تست‌های تخصصی فشارضعیف و فشارقوی، این تجهیز حیاتی نیروگاه را با بی‌سابقه‌ترین زمان ممکن با موفقیت کامل به پایان برسانند.

وی ادامه داد: در شرایط عادی احیای مجدد این تجهیز سنگین ۲۱۰ تنی باظرفیت ۲۰۰مگاولت آمپری حداقل به ۱۲۰ روز زمان نیاز دارد که بنا به شرایط بسیار حساس و نیاز شدید شبکه سراسری به تولید خروجی از محل این تجهیز، به لطف خدا و کوششی شبانه‌روزی وبدون یک‌لحظه توقف تلاشگران جهادگر این شرکت، عملیات برنامه‌ریزی‌شده این پروژه در دو جبهه کاری هم‌زمان در محل سایت نیروگاه کرمان و کارگاه‌های تخصصی در محل شرکت به‌صورت سه شیفت و بدون ساعتی تعطیلی، عملیات ۶ گانه تخصصی با هماهنگی کامل صورت گرفت.

مدیرعامل شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران خاطرنشان کرد: نتیجه این همدلی و هماهنگی تخصصی، ثبت رکورد تعمیرات اساسی ودرمدار قرارگرفتن ترانسفورماتور ۲۰۰ مگاولت آمپری در ۲۶ شبانه‌روز رقم خورد که این فعالیت سریع و کیفی در صنعت برق کشور بی‌سابقه است.

مرادی در باره مزایای این فعالیت بی‌نظیر فنی و مهندسی در صنعت نیروگاهی کشور گفت: موفقیت در اتمام این عملیات حساس و پیچیده مهندسی، به منزله ورود ۲۰۰ مگاوات ساعت لرژی برق از محل واحد گازی مرتبط با ترانسفورماتور و همچنین رفع محدودیت تولید از واحد بخار مکمل این تجهیز بوده است وی رمز موفقیت این شرکت با وجود سازندگان و رقبای داخلی در عرصه ساخت و تعمیرات تخصصی ترانسفورماتور را اتکا به تخصص و دانش مهندسی، تجربه کم‌نظیر کارکنان و تجهیزات خاص و انحصاری و وجود کارگروه‌های واکنش سریع و چابک شرکت دانست و افزود: همه این ظرفیت و امکانات در تمامی‌ایام سال و در همه شرایط، بی‌وقفه مهیای گره‌گشایی از چالش‌های صنعت نیروگاهی کشور است. مهم‌ترین رسالت و تکلیف این شرکت، استفاده از همه امکانات ظرفیت‌های سخت‌افزاری ونرم افزاری، در جهت کمک به تولید مستمر انرژی برق و پایداری شبکه سراسری کشور بوده و در واقع از شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران به‌عنوان کلینیک تخصصی برای روزهای حساس صنعت نیروگاهی کشور یاد می‌شود

مفقودی ارومیه

برگ سبز- سند کمپانی خودروسواری پراید تیپ: جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای- متالیک وشماره موتور۱۷۲۳۵۸۰ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۹۶۸۴۰۰ شماره انتظامی ۱۷ایران ۸۶۳ج۴۳ بنام ابراهیم اکبری فرزند عبدالله به ش.ش۸۳۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی ارومیه

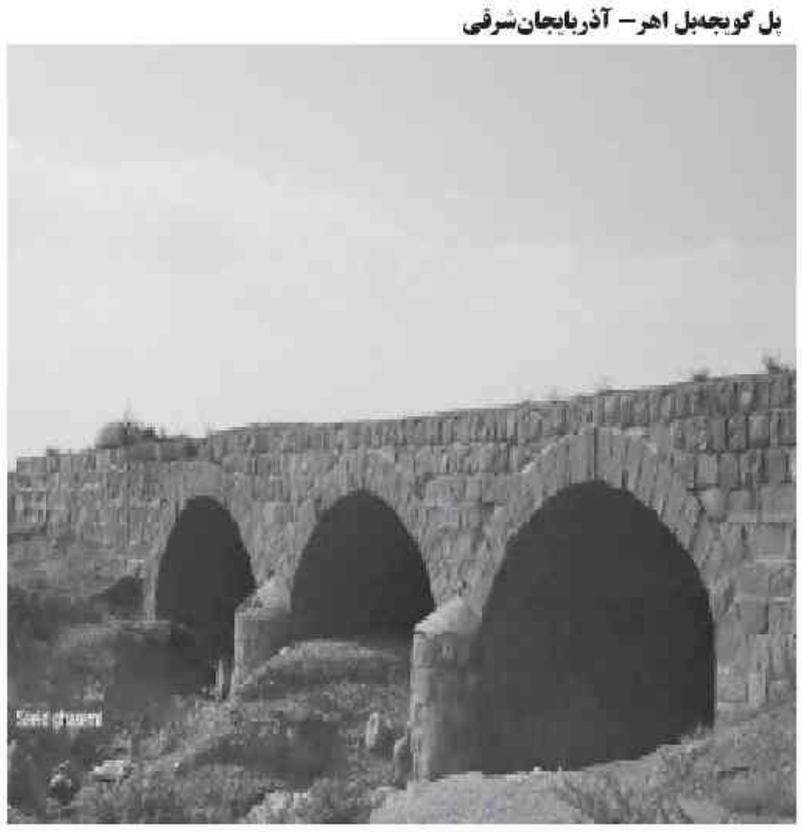
برگ سبز- سند کمپانی وانت پیکان تیپ:آ۱۶۰۰ مدل ۱۳۹۰ به رنگ:سفید شیری- روغنی وشماره موتور۱۱۴۹۰۰۱۷۰۱۸ و شماره شاسی NAAA۳۶AA۴BG۲۳۹۸۳۹ شماره انتظامی ۱۷ایران ۵۵ ل۶۴۸ بنام ابراهیم اکبری فرزند عبدالله به ش.ش۸۳۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید به شماره شاسی:NAANA ۱ HLFRYC ۷۵۳۸۶ به شماره موتور:K ۰۳۰۰۲۹۸ ۱۲۵ به شماره پلاک۲۵-ایران -۸۵۸ ص ۲۸ بنام اکبر نجفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

سراب

پل گویجه‌بل اهر – آذربایجان‌شرقی



لزوم حذف فاصله بین نرخ نیما با نرخ آزاد برای حفظ سودآوری

محمد اقبالی کارشناس بازار مالی در نشست تخصصی آکادمی‌دانایان گفت: تحریم‌ها مرجب شده که انتقال تکنولوژی به درستی صورت نگیرد. برای آنکه بتوانیم اثرات ناشی از تحریم را کاهش دهیم می‌بایست قیمت‌گذاری دستوری اصلاح شود، فاصله نرخ بین ارز آزاد و نیما از بین برود و مدیران نیز به صورت دستوری در بازار سرمایه انتخاب نشوند.

سنگینیان نیز در نشست آکادمی‌دانایان، گفت: در هیچ کجای وظیفه رئیس سازمان بورس مسئول بالا رفتن یا پایین رفتن شاخص نیست، اما در کشور ما که تمام بخش‌های کشور جزیره ای شده بازار سرمایه نیازمند شخصی است که بتواند در برابر سیاستگذاری‌های اشتباه بایستد. طی سال‌های گذشته پول‌هایی که قرار برد بیاید و در بازار مصرف شود، به صورت دستوری به جاهای دیگری تزریق شد. بازار سرمایه محل تامین سرمایه است و اگر به آن توجه شود به راحتی می‌توان شاهد تامین در سایر بخش‌ها بود.

این کارشناس بازار سرمایه گفت: متاسفانه تصمیم‌می‌گیرند که بازار با افت‌های شدیدی مواجه می‌شود اما کسی باز خواست نمی‌شود و تنها سهامدار است که سرمایه اش از بین می‌رود. دو طرفه کردن معاملات در شرایطی که بازار پر نوسان است جواب نمی‌دهد. ما کارشناسان بازار سرمایه مقابل سهامداران نیستیم.

بهرنگ اسدی، کارشناس بازار سرمایه نیز در این نشست بیان کرد: آقای عبده تبریزی تمام مشکلات سهامداران بازار سرمایه را یادداشت کردند و ارجاع خواهند داد. بازار سرمایه بازار سودجویی نیست بلکه بازاری است که می‌تواند مرجب رونق اقتصاد شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی (٤)

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سراب تصرفات مالکانه وبلا معارض مقتاضی محرز گردیده است لذا مشخصات وملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقتاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند

(شهرستان سراب بخش ٤٩ تبریز)

شهر مهربان بخش ٤٢

(قریه قزلگچی پلاک ۱۲ اصلی)

۱- آقای علی نوری زاده به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ١٤- اصلی واقع در قریه قزلگچی خرابه حومه ثبتی سراب بخش ٤٢- تبریز به مساحت ۱۲۱٤٤,٦٤ متر مربع

۲- آقای علی نوری زاده به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ کدملی ۱۶۵۱۰۳۵۹۹۷ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۲ اصلی واقع در قریه قزلگچی حومه ثبتی سراب بخش ٤٢- تبریز به مساحت ۲۳٤۲,۱۰ متر مربع

(قریه شریف آباد پلاک ۱۳ اصلی)

۳- آقای علی نوری زاده به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۳ اصلی واقع در قریه شریف آباد حومه ثبتی سراب بخش ٤٢- تبریز به مساحت ۱۵٤٦۱,۱۵ متر مربع

(قریه قزلگچی خرابه پلاک ١٤ اصلی)

٤- آقای علی نوری زاده به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ١٤- اصلی واقع در قریه قزلگچی خرابه حومه ثبتی سراب بخش ٤٢- تبریز به مساحت ۱۱۷۹۷,۳۰ متر مربع

۵- آقای علی نوری زاده به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ١٤- اصلی واقع در قریه قزلگچی خرابه حومه ثبتی سراب بخش ٤٢- تبریز به مساحت ٦۲۵۵,۵۵ متر مربع

٦- آقای علی نوری زاده به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ١٤- اصلی واقع در قریه قزلگچی خرابه حومه ثبتی سراب بخش ٤٢- تبریز به مساحت ٦۹۸۸,۱۰ متر مربع

۷- آقای علی نوری زاده به شناسنامه شماره ۱۶۲۱ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ١٤- اصلی واقع در قریه قزلگچی خرابه حومه ثبتی سراب بخش ٤٢- تبریز به مساحت ۱۲۱۳٤,۸۸ متر مربع

تاریخ انتشار: نوبت اول : روز دوشنبه ۲۲ /۱٤۰۳/۰۵

نوبت دوم : روز: چهارشنبه ۱٤۰۳/۰٦/ ۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سراب -امین عظیمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی پخش٤٢ تبریز
واقع در قریه اجیر ابادحومه ثبتی سراب

برابر نامه شماره ۱۰٤/۹/۱٤۷۵-۱٤۰۳/۰۵/۱٤نظربه‌این‌که ششدانگ یک باب ساختمان از محدوده پلاک ۱۳۰- فرعی از ۲۲-اصلی به شماره پلاک ۶۲٤فرعی از ۲۲ لی واقع درقریه اجیر اباد حومه ثبتی سراب بخش ٤۲ تبریزبه استناد رای شماره-۱٤۰۳٦۰۳۰٤۰۰۸۰۱۹۷۳۸- هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب وبه کلاسه ۱۷۰۲/۱٤۰۲-بنام خانم فریده رحیم نژاد فرزنداسرافیل تایید مالکیت شده وتحدید حدود ان تاکنون بعمل نیامده است لذابه استناد تبصره ماده ۱۳ قانون ومواده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک-۶۲٤فرعی از ۲۲-اصلی فرق روز شنبه ۱٤۰۳/۰۷/۰۷ساعت ۹ صبح شروع وبعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالکین مجاوراخطار میشودکه در موعد مقرر درمحل وقوع ملک حاضر تاطبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود ومدت اعتراض به این آگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می باشد وبنر براس ماده ۸٦ آیین نامه قانون ثبت معترض بایدظرف مدت یکساه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تقدیم نمایددر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد تاریخ انتشار آگهی:۱٤۰۳/۰٦/۰۳

رییس اداره ثبت اسناد املاک سراب امین عظیمی